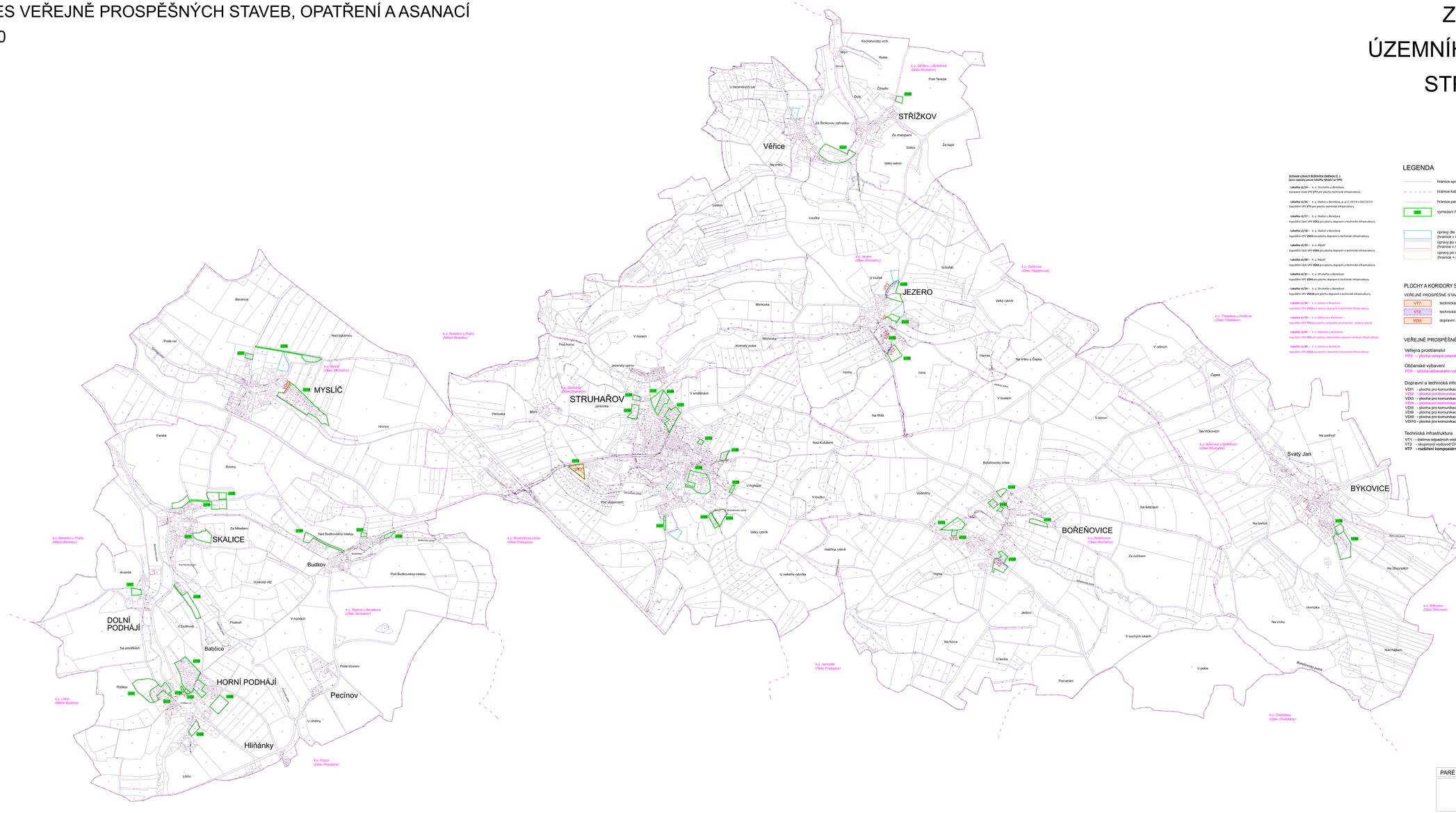
# VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1 : 5000

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STRUHAŘOV




**SEZNAM LOKALIT ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č. 1**
**(jsou vypsány pouze lokality týkající se VPS)**

**– Lokalita cL1A –** *k. ú. Struhařov u Benešova*
Vymezení nové VPS **VT1** pro plochu technické infrastruktury

**– Lokalita cL1B –** *k. ú. Stratov u Benešova, p. p. č. 5451/4 a část 5451/1*
Vypuštění VPS **VT1** pro plochu technické infrastruktury

**– Lokalita cL1C –** *k. ú. Stratov u Benešova*
Vypuštění část VPS **VD6** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1D –** *k. ú. Stratov u Benešova*
Vypuštění VPS **VD10** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1E –** *k. ú. Myslič*
Vypuštění část VPS **VD8** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1F –** *k. ú. Myslič*
Vypuštění část VPS **VD8** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1G –** *k. ú. Struhařov u Benešova*
Vypuštění VPS **VD10** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1H –** *k. ú. Struhařov u Benešova*
Vypuštění VPS **VD10** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

**– Lokalita cL1I –** *k. ú. Bořeňovice u Ouředkova*
Vypuštění VPS **PP3** pro plochu veřejného prostranství - veřejná zeleň

**– Lokalita cL1K –** *k. ú. Bořeňovice u Ouředkova*
Vypuštění VPS **PO1** pro plochu občanského vybavení veřejné infrastruktury

**– Lokalita cL1M –** *k. ú. Struhařov u Benešova*
Vypuštění VPS **VD12** pro plochu dopravní a technické infrastruktury

## LEGENDA

- hranice správního území obce
- hranice katastrálních území
- hranice parcel
- vymezení řešeného území Změny č. 1 vč. označení
- úpravy dle závěrů z Vyhodnocení vlivu Změny ÚP na udržitelný rozvoj (hranice v mapě)
- úpravy po veřejném projednání (hranice v mapě, doplněno a ruleno v textu)
- úpravy po opakovaném veřejném projednání (hranice + popis v mapě)

## PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

| | |
|---|---|
| VT1 | technická infrastruktura, označení plochy |
| VT2 | technická infrastruktura, označení koridoru |
| VD6 | dopravní a technická infrastruktura, označení plochy |

## VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

### Veřejná prostranství

PP3 – – plocha veřejné zeleně zahrnující parkové úpravy; chodníky a inženýrské sítě (ZV-N)

### Občanské vybavení

PO1 – – plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS-N)

### Dopravní a technická infrastruktura

VD1 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 1)
VD2 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 2)
VD3 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 3)
VD4 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 4)
VD5 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 5)
VD6 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 6)
VD9 – – plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 9)
VD10 - plocha pro komunikaci; chodníky a inženýrské sítě (DSm-N 10)

### Technická infrastruktura

VT1 – – čistírna odpadních vod (TI-N, Z.SK.7)
VT2 – – skupinový vodovod CHOPOS (koridor K.T1.2)
**VT7 – rozšíření kompostárny a sběrného dvora (TI-N, Z.ST.39)**

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

| | |
|---|---|
| Územní rozhodnutí o změně využití území nabylo právní účinnosti dne: | Zastupitelstvo obce Struhařov, pod č. usn. ..., ze dne ... |
| **Datum nabytí účinnosti Změny územního plánu:** | |
| Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: | |
| Ing. Libor Matoušek<br>starosta obce Struhařov | Ing. arch. Radek Boček,<br>osoba zajišťující výkon kvalifikovaných činností dle zák. § 24 stavebního zákona |
| *Podpis a otisk úředního razítka* | *Podpis a otisk úředního razítka* |

N4

PARÉ

| | |
|---|---|
| ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STRUHAŘOV | |
| VÝKRES VPS, VPO A ASANACÍ | |
| Projektant | Ing. arch. Radek Boček |
| Schvalující orgán | Zastupitelstvo obce Struhařov |
| Zpracovatel | Design M.A.A.T. s. r. o., IČ: 283 47 588 |
| Zodpovědný projektant | Ing. arch. Marek Jovanović, Ph.D., MBA, SIA, autor. ČKAIS 211 |
| Datum srpen 2026 | Tisk: Nevrt pro 2 oboustranné vitisky projektant | M 1 : 5 000 |