

Usnesení č. 3 ze zasedání zastupitelstva obce Psáře dne 27.5.2026

Bod 1 – Program

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje.

Bod 2 – Volba zapisovatele: Markéta Kovářiková, ověřovatelé: Lenka Spáčilová, Jiří Peroutka

Zastupitelstvo jmenované osoby jednomyslně schvaluje.

Bod 3 - Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č.3

Jednomyslně schválilo

Bod 4 – Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce Psáře za rok 2025

Jednomyslně schválilo

Bod 5 – Zastupitelstvo projednalo navrženou novou cenu vodného (návrh VHS Benešov) -nová cena

44,20Kč s DPH od 1.7.2026

Jednomyslně schváleno

Bod 6- Zastupitelstvo bylo seznámeno s instalací optického kabelu v obci Psáře, zastupitelstvo návrh společnosti Cetin jednomyslně schválilo

Bod 7-Zastupitelstvo obce Psáře projednalo a jednomyslně schválilo 9 členů zastupitelstva

Bod 8 - Zastupitelstvo obce Psáře projednalo vymezené akcelerační zóny v území obce Psáře

Vyjádření obce k záměru vymezení akcelerační zóny pro větrné elektrárny v území obce

Zastupitelstvo obce Psáře po projednání

I. konstatuje,

že obec respektuje význam obnovitelných zdrojů energie, podporuje odpovědnou transformaci energetiky, rozvoj komunitní energetiky, zvyšování energetické soběstačnosti, využívání fotovoltaických systémů na zastavěných a brownfieldových plochách a další šetrná opatření vedoucí ke snižování energetické náročnosti;

současně však zastupitelstvo zdůrazňuje, že podpora obnovitelných zdrojů energie nemůže být realizována způsobem, který nepřiměřeně zasahuje do práva obce na samosprávu, ochrany krajiny, kvality života obyvatel a dlouhodobě udržitelného rozvoje území;

II. vyjadřuje zásadní nesouhlas

s vymezením akcelerační zóny pro výstavbu větrných elektráren v území obce a v navazujícím území správního obvodu ORP Vlašim dle návrhu označeného jako „AOV 16“;

III. uvádí,

že navrhované umístění větrných elektráren představuje podle názoru zastupitelstva nepřiměřený zásah zejména do:

- veřejného zájmu na zachování klidového, léčebného a rehabilitačního charakteru širšího území, včetně ochrany podmínek pro provoz Rehabilitační ústav Kladruby,
- ochrany krajinného rázu a historicky utvářené kulturní krajiny Podblanicka,
- kvality bydlení a zdravého životního prostředí obyvatel,
- hodnot venkovského osídlení a rekreačního charakteru území,
- ochrany přírody, migračních koridorů ptactva a krajinné prostupnosti,
- práv vlastníků nemovitostí a legitimních očekávání obyvatel obce,
- stability územního plánování a koncepčního rozvoje obce,
- zachování hodnot krajiny s významným rekreačním, turistickým a pobytovým potenciálem;

IV. zdůrazňuje,

že platný územní plán obce výstavbu větrných elektráren na území obce nepřipouští, přičemž tento regulační přístup je výsledkem legitimního výkonu ústavně garantovaného práva obce na samosprávu dle čl. 8 a čl. 101 odst. 4 Ústavy České republiky;

zastupitelstvo považuje případný tlak na prolomení této územně plánovací koncepce prostřednictvím akceleračních mechanismů za nepřijatelný zásah do práva obce rozhodovat o vlastním územním rozvoji;

zastupitelstvo obce současně odmítá, aby byly akcelerační mechanismy využívány způsobem, který by vedl k omezení procesních práv obce, veřejnosti a dotčených vlastníků nebo k faktickému oslabení standardů ochrany životního prostředí a územního plánování;

V. upozorňuje,

že případná realizace rozsáhlých větrných elektráren v dotčeném území může vyvolat významné kumulativní negativní dopady, zejména hlukové, vizuální, stroboskopické, psychosociální a environmentální, jejichž dlouhodobý vliv na obyvatelstvo, charakter krajiny a hodnotu nemovitostí nelze bagatelizovat;

zastupitelstvo dále upozorňuje, že průmyslové větrné elektrárny představují zásadní vertikální zásah do krajinných horizontů a mohou nevratně změnit charakter území, který je dlouhodobě založen na venkovském, krajinařském a rekreačním charakteru Podblanicka;

VI. ukládá starostovi obce,

informovat o tomto usnesení:

Středočeský kraj,

- Ministerstvo životního prostředí České republiky,
 - Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky,
 - příslušné orgány územního plánování,
 - dotčené správní orgány;
2. uplatňovat ve všech navazujících procesech a řízeních stanovisko obce odpovídající tomuto usnesení, zejména v procesech SEA, EIA, při pořizování zásad územního rozvoje, územně plánovací dokumentace a v navazujících správních řízeních;
 3. využít veškeré zákonné prostředky k ochraně práv obce, jejích obyvatel a ústavně zaručeného práva na samosprávu, včetně:
 - podávání připomínek a námitek,
 - iniciace přezkumných řízení,
 - podávání opravných prostředků,

- podávání podnětů k výkonu dozoru,
 - uplatnění soudní ochrany a dalších právních prostředků podle právního řádu České republiky;
4. hájit zachování stávající územně plánovací koncepce obce a odmítnutí umístování průmyslových větrných elektráren na území obce i v bezprostředně navazujícím území, pokud mohou mít negativní dopady na území obce a její obyvatele;

VII. deklaruje,

že obec schválila vlastní energetickou koncepci založenou na principech lokální udržitelnosti, přiměřenosti, ochrany krajiny, ochrany zdravého životního prostředí a respektu k potřebám obyvatel;

budoucí podpora obnovitelných zdrojů energie bude posuzována individuálně, s důrazem na proporcionalitu zásahů do území, ochranu krajinného rázu, zachování kvality života obyvatel a dlouhodobé zájmy obce.

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo obce Psáře považuje za nezbytné jednoznačně deklarovat, že nesouhlas s vymezením akcelerační zóny pro větrné elektrárny nepředstavuje odmítání obnovitelných zdrojů energie jako takových. Obec si je vědoma významu energetické transformace, podpory energetické soběstačnosti i evropských klimatických závazků. Tyto cíle však nelze realizovat bez respektu k ústavně chráněnému právu obcí na samosprávu a bez zohlednění specifických hodnot konkrétního území.

Území Podblanicka představuje hodnotnou kulturní a krajinnou oblast s významným podílem rozptýleného venkovského osídlení, rekreačního využití krajiny a citlivých krajinných horizontů. Umístování průmyslových větrných elektráren o výškách přesahujících běžně 200 metrů by znamenalo zásadní a fakticky nevratnou proměnu charakteru krajiny i kvality života obyvatel.

Zastupitelstvo považuje za významné rovněž to, že v širším území působí Rehabilitační ústav Kladruby, jehož léčebný a rehabilitační charakter je založen mimo jiné na kvalitě okolního prostředí, klidovém režimu a zachování harmonického krajinného rámce.

Platný územní plán obce větrné elektrárny nepřipouští. Tento přístup je dlouhodobý, konzistentní a odpovídá legitimnímu právu obce určovat vlastní rozvojové priority. Obec proto odmítá, aby byly prostřednictvím akceleračních mechanismů oslabovány standardní nástroje územního plánování, procesní práva obcí a veřejnosti nebo standardy ochrany životního prostředí.

Zastupitelstvo současně deklaruje vůli podporovat jiné formy obnovitelných zdrojů energie, zejména komunitní energetiku, decentralní výrobu energie a využití fotovoltaických systémů na vhodných zastavěných plochách a brownfieldech.

Závěr

Zapsala: Markéta Kovářiková

Ověřovatelé zápisu: Lenka Spáčilová

Jiří Peroutka

Starostka obce Psáře:

