ÚZEMNÍ PLÁN PSÁŘE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
označení orgánu, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Psáře	*otisk úředního razítka*
datum nabytí účinnosti územního plánu:	
jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. Jitka Hoštová, *vedoucí odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Vlašim*	*podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele*

STAV	NÁVRH	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)		
RBC 910		- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK 1324		- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC P52		- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK P52-P53	LBK P54-P55	- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
LBK 39		- Navazující prvky ÚSES v okolních správních územích

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE			
			- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z.1 / K.1		- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
		OR.1	- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV barva podle využití plochy
BYDLENÍ			
BV	BI	BV	- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
REKREACE			
RI			- REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ			
OV			- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH			- HŘBITOV
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (včetně místních komunikací)
ZELEŇ			
ZZ	ZZ		- ZAHRADY A SADY
SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV		- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DOPRAVA			
DS		DS	- SILNIČNÍ
DS.d			- SILNIČNÍ - DÁLNICE
DX.c			- VÝZNAMNÉ POLNÍ A LESNÍ CESTY
DX.p			- KAPACITNÍ PARKOVIŠTĚ A PODPŮRNÁ DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
TS TE			- TS -ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE TE -ENERGETIKA
TW			- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

VÝROBA A SKLADOVÁNÍ		
VZ	VZ	- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
VD		- VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VL	- VÝROBA LEHKÁ
	VE	- VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		
WT		- VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
ZEMĚDĚLSKÉ		
AP.p		- POLE
AP.t		- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AT		- TRVALÉ KULTURY (sady)
LESNÍ		
LU		- LESNÍ VŠEOBECNÉ
PŘÍRODNÍ		
NU	NU	- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
SMÍŠENÉ NEZASTAV. ÚZEMÍ		
MU.p		- SMÍŠENÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
MU.z	MU.z	- SMÍŠENÉ - ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ
MU.l		- SMÍŠENÉ - LESNICTVÍ EXTENZIVNÍ

SÍTĚ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ	
	- TRASA VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
	- TRAFOSTANICE
	- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE odpad vyčištěných vod
	- ŠTOLOVÝ PŘIVADĚČ PITNÉ VODY ŽELUVKA
	- VODOVODNÍ ŘAD
	- TRASA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
	- VYSÍLAČ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
	- RADIORELEOVÝ PAPRSEK

Pozn.:
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
(viz. text Odůvodnění, kapitola 8)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN 22 kV
	- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 1 kV
	- OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLAČE
	- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE
	- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I. II. a III. TŘÍDY
	- OCHRANNÉ PÁSMO PŘIVADĚČE ŽELUVKA
	- OCHRANNÉ PÁSMO LESA, VZDÁLENOST 30 m
	- VODNÍ TOK
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ
	- PLOCHY VÝZNAMNÝCH KRAJINNÝCH PRVKŮ
	- PLOCHY OHROŽENÉ VODNÍ EROZÍ
	- INVESTICE DO PŮDY (ODVODNĚNÍ)

10000130634	- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	- ZAPSANÉ KULTURNÍ PAMÁTKY katalogové číslo
	- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	- HISTORICKÉ JÁDRO OBCÍ
	- STARÉ DŮLNÍ DÍLO poddolované území (grafit před 1945)

OBEC
OBEC PSÁŘE
IČ: 00508489
Obecní úřad Psáře, č.p. 19, 258 01 Vlašim

POŘIZOVATEL
Městský úřad VLAŠIM
Odbor výstavby a územního plánování
Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

PROJEKTANT
4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087 urbanistická koncepce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823 koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy

VÝKRES
Měř.: 1 : 5000
Listopad 2024

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ČÍSLO PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU 0.1