

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 29.11.2017 od 16.00 hodin v zasedací síni OÚ v Postupicích

Přítomni: Jišová Jana, Fürbacher Miroslav Kahoun Jan, Mgr. Kunešová Milena, Marešová Radka, Pěkný Ladislav, Půta Miloslav, Tůmová Štěpánka, Ing. Vrnák Pavel

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vrnák Pavel, Pěkný Ladislav

Návrh usnesení: Jišová Jana

Zapisovatel: Gruberová Hana

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 16⁰⁰ hodin.

Program:

1. Rozpočtové úpravy č.4
2. Schválení rozpočtového provizoria včetně podmínek
3. Schválení zřízení depozitního účtu
4. Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
5. Projednání žádosti o podporu aktivit v oblasti rozvoje Posázaví
6. Inventarizace majetku obce k 31.12.2017
7. Strategie obce Postupice na období 2017 a další
8. Projednání žádostí o odprodeje pozemků z majetku obce
9. Projednání žádosti o pronájmy nebytových prostor
10. Projednání žádosti o směnu pozemků
11. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku na domovní ČOV
12. Projednání nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků
13. Schválení výše úhrady za zřízení věcného břemene na pozemku obce

Starosta požádal o doplnění programu:

14. Volba zástupce do školské rady
15. Projednání návrhu PO ZŠ Postupice na vyřazení majetku a zvolení zástupce zřizovatele do likvidační komise

16. Různé

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 1:

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 4/2017 dle návrhu, který je přílohou zápisu.

ZO současně zplnomocňuje starostu obce k provedení nezbytných rozpočtových opatření od dnešního jednání do konce roku 2017 s tím, že tato rozpočtová opatření č.5/2017 budou předložena ZO ke schválení při jeho prvním zasedání v roce 2018.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 2:

ZO schvaluje rozpočtové provizorium obce na období od 1. 1. 2018 do schválení rozpočtu na rok 2018 včetně podmínek, které jsou přílohou zápisu.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 3:

ZO schvaluje zřízení depozitního účtu, na který budou na konci prosince převedeny finanční prostředky určené k výplatě mezd včetně odvodů SP a ZP za prosinec 2017. Po výplatě mezd v lednu 2018 bude tento účet zrušen.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 4:

ZO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Postupice za rok 2017 ze dne 27.9.2017, provedeného Krajským úřadem Středočeského kraje. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

ZO bere na vědomí

K bodu 5:

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví pro Posázaví o.p.s. ve výši 30,- Kč na obyvatele (tj. 38 100,- Kč) z rozpočtu roku 2018.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 6:

ZO schvaluje Směrnici k provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2017 a bere na vědomí plán inventur

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 7:

ZO schvaluje opravenou verzi Strategie obce Postupice na období 2017 a další.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 8:

a) ZO odkládá záměr odprodeje pozemku parc. č. 1471/1, orná půda v k. ú. Postupice na projednání v roce 2018.

Hlasování: 9 – 0 – 0

b) ZO neschvaluje odprodej ani pronájem pozemku parc. č. 1141, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice pro Z. a J. S., Benešov.

Hlasování: 0 – 9 – 0

c) ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1027/11 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Postupice pro P. B., Postupice, o výměře cca 15 m², za 50,- Kč/m², veškeré náklady s odprodejem hradí kupující.

Hlasování: 9 – 0 – 0

d) ZO neschvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1027/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice pro žadatele I. Z., Praha 2.

Hlasování: 0 – 9 – 0

e) ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1027/15 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Postupice pro žadatele M. a V. J., Postupice za 50,- Kč/m², náklady spojené s odprodejem hradí kupující. Kupní smlouva bude sepsána až po ukončení doměřování katastrálním úřadem.

Hlasování: 8 – 0 – 1

f) ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 962/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice o výměře cca 250 m² pro DZS Struhařov a.s. za 100,- Kč/m², náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování: 8 – 0 – 1

g) ZO souhlasí s odprodejem části pozemku parc. č. 1334/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Čelivo pro Chempesta a. s., Domašín 216 o výměře cca 80 m² za 100,- Kč/m², náklady spojené s převodem hradí kupující.

Hlasování: 9 – 0 – 0

h) Starosta informuje ZO o stavebně využitelném pozemku 1239/23 trvalý travní porost a 1239 ostatní plocha v k.ú. Nová Ves.

ZO bere na vědomí

K bodu 9:

ZO schvaluje pronájem 3 místností v budově staré školy, nám. Sv. Čecha 11 pro R. K., Benešov, pouze pro potřeby uložení depozitu bez přístupu veřejnosti za podmínek obvyklých + žadatel zajistí statický posudek.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 10:

ZO neschvaluje směnu pozemků p.č. 854/21 orná půda, p.č. 1846 ostatní plocha z majetku obce za pozemek p.č. 855/2 ostatní plocha a části pozemků p.č. 854/23 zahrada a p.č. 854/17 orná půda z majetku P. a P. B., Postupice.

Hlasování: 0 – 9 – 0

K bodu 11:

a) ZO schvaluje příspěvek a veřejnoprávní smlouvu na vybudování ČOV ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce pro J. K., Dobříčkov.

Hlasování: 9 – 0 – 0

b) ZO schvaluje příspěvek a veřejnoprávní smlouvu na vybudování ČOV ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu obce pro J. Š., Jemniště.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 12:

ZO projednalo nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn neuvolněných členů zastupitelstev územních samosprávních celků a rozhodlo ponechat současnou výši odměny pro zastupitele pro rok 2018.

Hlasování: 6 - 3 – 0

K bodu 13:

a) ZO schvaluje bezúplatné zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 999/3 ostatní plocha v k.ú. Postupice pro H. H., Praha 9.

Hlasování: 9 – 0 – 0

b) ZO schvaluje výši úhrady za zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1459/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Milovanice pro R. a K. M., Benešov ve výši 200,- Kč + DPH.

Hlasování: 9 – 0 – 0

K bodu 14:

ZO schvaluje jako zástupce obce do Školské rady Miloslava Půtu.

Hlasování: 8 – 0 – 1

K bodu 15:

ZO souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku z majetku PO ZŠ a MŠ Postupice, seznam jednotlivých položek je přílohou zápisu, a zároveň pověřuje J. Matouškovou zástupcem obce v likvidační komisi PO.

Hlasování: 9 – 0 – 0

DISKUSE:

L. Pěkný – dotazuje se parkování dodávky u hasičské zbrojnice

starosta: bude řešeno s majitelem auta

Ing.P. Vrnák – upozorňuje na polámané stromy při cestě z Miroslavi

starosta: stromy odstraní p. Kladiva

dotazuje se na možnost zbudování vodovodní přípojky k bytu Koukalových

starosta: vybudování přípojky bude možné, podrobnosti domluvíme

informuje o nutnosti domluvit zimní údržbu silnic s DZS Struhařov

J. Kahoun - informuje, že dle pana Křivánka špatně svítí lampy v Kopaninách

starosta: objedná opravu

Š. Tůmová – dotazuje se, zda se bude při údržbě silnic ve správě SUS Benešov Nová Ves a Pozov) solit

starosta:solit se nebude, protože někteří občané vznesli námítky

dotazuje se na průběh příprav budování chodníku do Lísku

starosta: projektování pokračuje

M. Fürbacher – upozorňuje na nevyhovující čerpadlo vody na hasičském cvičišti Plajchy
M. Kunešová – dotazuje se na možnost výměny plechové zastávky autobusu na Popovice
starosta: počítá se s ní v rozpočtu na příští rok

VEŘEJNOST:

p.Kladivová – informuje, že v ulici Slunečná nebyla dosud vysypána dlažba na chodnících
pískem a nejsou dokončeny travnaté pruhy
starosta: zařadí u dodavatele stavby

Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.6/2017.

Hlasování: 9 – 0 – 0

Jednání ukončeno v 17,⁴⁷ hodin.