



ZÁPIS

Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

konaného dne 15. 4. 2019

Přítomni: František Zvolský, Pavel Škvor, Jiří Škramlík, Dana Jůzová, Mgr. Jiří Frantl, Eva Krčilová, František Fiala, Mgr. Andrea Krchová, Mgr. Pavlína Žáková Ph.D., Jan Stegura, Miloš Pilát

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Návrh programu 5. zasedání zastupitelstva obce

1. Námitky k zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva
2. Informace o plnění usnesení
3. Oprava schodiště v Podmračí - změna dodavatele
4. Návrh na úplatu za zřízení věcného břemene provozování podružného tlakového řadu a DČS kanalizace
5. Žádost o využití veřejného prostranství - historická bitva u tvrze
6. Budoucí smlouva o zřízení služebnosti a dohoda o umístění stavby inženýrské sítě ČEZ Distribuce a.s. na pozemku parc. č. 727/1 v katastrálním území Mrač (Pernáty) - změna rozsahu věcného břemene
7. Návrh na rekonstrukci dešťové kanalizace u železničního viaduktu
8. Umístění kontejnerů na tříděný odpad v Podmračí
9. Návrh na pořízení traktorového nosiče kontejnerů
10. Informace starosty - seznámení s rozvojovým dokumentem obce, úprava krajnice na komunikaci k ČOV, úprava prostranství a dopravní značení na návsi
11. Závěr

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Současně upozornil, že je pořizován audiozáznam pro potřeby pořízení zápisu.

2. Starosta přednesl návrh programu 5. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit. Nikdo nenavrhoval doplnění programu, a proto starosta přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl přijat. Program 5. zasedání ZO byl schválen.

3. NÁMITKY K ZÁPISU ZE 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta přednesl námitku, kterou podala zastupitelka Žáková. Jedná se na straně 3 o nahrazení pan D. z Podmračí iniciálami R.D., jako je tomu u všech dalších občanů, kteří na zasedání vystoupili. Na straně 4 u bodu č. 8 prosí o nahrazení slova „požadují“ slovem „navrhují“. S odůvodněním, že na tuto formulační nepřesnost upozorňovala neformálně již u minulých zápisů, neboť se mění vyznění a podstata sdělení. Slovo „požadují“ určitě nepoužila. Pokud ano, ráda se nechá přesvědčit audionahrávkou. Dále poprosila o zapsání do popisu diskuze dvou výstupů pana [redacted], kterými vydávání zpravodaje podpořil. V jednom ze svých komentářů řekl, že by se nemělo bránit aktivitě občanů, jakou je obecní zpravodaj. V druhém komentáři se vyslovil, že lepší je šéfredaktor přímo z obce, který má o dění v obci lepší přehled a je s obcí více spjatý.

Starosta se k podané námitce vyjádřil:

K bodu 1: - v originálu zápisu je uvedeno pan [REDAKCE] z Podmračí, iniciály R. D. jsou zavádějící, v obci jsou dvě osoby s iniciály R. D. do zveřejněného zápisu zapíšeme pan D.

K bodu 2 – vyhovuje se, bylo to tak řečeno

K bodu 3 – k výstupům pana [REDAKCE], který v prvním výstupu řekl: „Nemělo by se bránit aktivitě občanů“, chce starosta vysvětlit, kdo brání iniciativě občanů při vydávání zpravodaje.

K druhému výstupu, kdy pan [REDAKCE] řekl: „Lepší je šéfredaktor přímo z obce“ se starosta zeptal, jestli měla účast pana Kratochvíla z Choposu nějaký negativní vliv na vydání prvního čísla? Starosta se domnívá, že po grafické stránce byl zpravodaj zpracovaný dobře. Pan Kratochvíl zpracovával zpravodaj graficky, ostatní dodávali redaktoři z Mrače.

Jak má být šéfredaktor více spjatý s obcí? Starosta by si představoval občana, který žije v obci více let, a hlavně se delší dobu zajímá o dění v obci. Ví alespoň například, kde v Křencíně končí Mrač a začíná Poříčí, že jsou v budově obecního úřadu dva byty, do kterých se mají dodávat zpravodaje. Dále uvedl, že v zápise nejsou uvedeny všechny vstupy od občanů, tak nepovažuje za nutné uvádět vstup o zpravodaji. Pro chod obce není tento vstup podstatný.

Starosta se zeptal, kdo se chce vyjádřit.

O slovo se přihlásila zastupitelka Žáková, která předkládala námitky a navrhovala zároveň jejich vyřešení neformální cestou, jelikož se jedná o věci celkem drobného charakteru a není třeba je řešit na zasedání zastupitelstva.

Začala odzadu, kde navrhovala doplnění dvou vstupů pana [REDAKCE] z minulého zasedání, který do zacyklené diskuze dvakrát vstoupil poměrně dobře a uvedl to na pravou míru. Když si četla zápis diskuze s panem [REDAKCE], která je opravdu velice podrobná, podrobně je tam napsáno všechno téměř, co on řekl a co kdo řekl, tak to paní Žákové přišlo proporcionální a ty dva zásadní vstupy by tam měly být.

Co se týká pana R. D. z Podmračí, neví jak to řešit, jak to napsat.

Starosta dodal, že ve zveřejňovaném zápise by neměly být vůbec iniciály, tak je tam prostě nebudeme uvádět. Ze zákona o ochraně osobních údajů by také v zápise neměly být. A dodal, že zápisy se nemusí zveřejňovat vůbec, jen informace. Zápis na úřadu je originální, ve kterém je uvedeno „pan [REDAKCE] z Podmračí“. Může se to tak ponechat nebo se může dopsat křestní jméno.

Zastupitelka Žáková doplnila k ochraně osobních údajů, že zasedání zastupitelstva je veřejná akce, a občan když na zasedání vystoupí, tak počítá s tím, že jeho jméno může být uvedeno a v zápisech se standardně jména používají.

Zastupitel Stegura se zeptal, že neví jaký je rozdíl mezi pan D. a pan R.D.

Starosta odpověděl, že pánů D. je třeba pět a pánové R.D. jsou dva, a to lze už určit. A doplnil, že v originálním zápise, se používají celá jména. Ve zveřejněném zápise by to nemělo být konkrétní.

Zastupitelka Žáková dodala, že jde hlavně o to, aby to bylo jednotné.

Starosta vysvětlil, že v originále je napsáno „pan [REDAKCE] z Podmračí“, aby se vědělo kdo a tak se do zveřejněného zápisu uvedlo pan D. z Podmračí. Poté sdělil, že opraví v zápise iniciály na R. D. a zjistí, jak je to s uváděním iniciálů v zápise.

Zastupitel Stegura vznesl dotaz - originál zápisu je uložen na úřadu u starosty a pokud my ho chceme, můžeme se přijít podívat a udělat si z něho kopii. Starosta odpověděl, že ano.

Zastupitel Stegura se ještě zeptal, zda by mohl být zápis zaslán emailem.

Starosta dodal, že tam jsou uvedeny osobní údaje, že při vydání potřebuje podpis a že emailem originální zápis rozesílat nebude.

Starosta se zeptal, jestli chce někdo vyjádřit k bodu 3 (výstupy pana [REDAKCE] k vydávání zpravodaje)

Zastupitelka Krchová se vyjádřila, že jde o informaci, zde zazněl nějaký argument a jde o to, že příspěvky a jednotlivé argumenty v zápise nejsou uváděny stejně vyváženě. Někdy zápis cituje do posledního slova občana i přesto, že to není důležitá informace a někdy jindy občany necitujeme. Tak by bylo žádoucí ve vztahu k informovanosti, aby byl zápis vyvážený. Nejde o to, kdo co říká, ale o tu fakticitu, objektivitu zápisu.

Zastupitelka Žáková doplnila, že o obsah nejde, že byli spokojeni s prací pana Kratochvíla, s podílem na grafické přípravě pana Kratochvíla nemají problém, jde o objektivitu zpravodaje.

Starosta vysvětlil, že pan [REDAKCE] požádal o projednání bodu programu, řekl svůj názor a my jsme ho zapsali a byly zapsány všechny důležité věci. To nejde srovnávat s připomínkou nebo vkladem občana. A dodal, že nebyl tento bod o časopisu ani potřeba projednávat. Že se vydávání časopisu projednávalo již v prosinci, nikdo proti tomu nebyl. Časopis vychází, nikdo nikomu nebrání, v tiráži žádný šéfredaktor nebyl uveden. Podstatné je to co zastupitelstvo schválí a rozhodne. Pokud by měl občan připomínku k rozpočtu nebo k nějaké akci, tak by to byla podstatná informace. Ale výstup pana [REDAKCE] nelze brát jako podstatnou informaci.

Zastupitelka Krchová sdělila, že právě proto navrhovali, aby nikoho nezdržovali, projednat námitky mimo veřejné zasedání zastupitelstva. Šlo o zpřesnění a ne o půlhodinovou diskuzi.

Starosta řekl, že dle jednacího řádu, když ověřovatelé nesouhlasí, musí uplatněné námitky projednat na zasedání zastupitelstva.

Starosta se zeptal, zda se chce ještě někdo vyjádřit. Nikdo další se nepřihlásil, proto přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

7 pro (F. Zvolský, P. Škvor, J. Škramlík, D. Jůzová, J. Frantl, E. Krčilová, F. Fiala)

3 proti (J. Stegura, P. Žáková, A. Krchová)

1 zdržel se (M. Pilát)

Návrh byl schválen

Usnesení č. 1-5/2019 Zastupitelstvo obce vyhoví návrhu paní Žákové v prvních dvou bodech a ve třetím bodu (o vstupu pana [redacted]) nevyhoví.

4. INFORMACE O PLNĚNÍ USNESENÍ

Starosta sdělil, že přijatá usnesení z předchozích zasedání jsou průběžně plněna.

V současné době probíhá oprava a pokládka nového povrchu na části komunikace z Mrače do Poříčí n/S., v Křenčíně. Dále pokládka potrubí dešťové kanalizace Na Stráni. Zde bude ještě vybudována revizní šachta a upraven otevřený příkop. Bylo by ještě vhodné zpevnit příkop až ke schodům k zastávce ČD. V místě, kde je betonová žlabovka a pak pokračuje příkop ve stávající trase v asfaltovém provedení. Větší déšť splavuje kamení, je to potřeba zpevnit.

Dále je téměř dokončena rekonstrukce schodiště od Benešovského potoka k zastávce ČD. Ještě zbývají konečné úpravy (zábradlí a ukončení).

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit.

Pan [redacted] poděkoval za provedenou opravu schodiště. Nikdo další se nevyjádřil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení ze zasedání.

5. OPRAVA SCHODIŠTĚ V PODMRAČÍ – ZMĚNA DODAVATELE

Starosta informoval, že cenová nabídka od společnosti EUROASIST byla před 4. zasedáním narychlo předána. Po zasedání byla upřesněna a převyšuje schválenou částku. Z tohoto důvodu byla oslovena společnost KOVINOX, která nabídla zhotovit zakázku za 284 500,- Kč, což je ve výši ceny, o které starosta informoval na předchozím zasedání.

Starosta požádal, aby zastupitelé vzali tuto změnu dodavatele na vědomí. Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit.

Zastupitel Stegura se zeptal pana účetního, zda je obec plátcem DPH? Účetní odpověděl, že obec není plátcem DPH. Je plátcem pouze pro hospodářskou činnost - provozování kanalizace.

Nikdo další se již nevyjádřil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí změnu dodavatele stavby opravy schodiště v Podmračí.

6. NÁVRH NA ÚPLATU ZA ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE PROVOZOVÁNÍ PODRUŽNÉHO TLAKOVÉHO ŘADU A DČS KANALIZACE

Starosta vysvětlil, že název podružný tlakový řad byl užíván v projektové dokumentaci pro kanalizační přípojku z důvodu, aby byla získána dotace. Ve smlouvě by měl být užíván název kanalizační přípojka. Návrh smlouvy na zřízení věcného břemene na již vybudované přípojky kanalizace byl předán zastupitelům k seznámení. Ve smlouvě je citován i předmět budoucí smlouvy, dle které měla být služebnost bezúplatná. Návrh jednorázové úhrady vznikl z důvodu, že na zatíženém pozemku nebude břemeno kanalizační přípojky odděleno

geometrickým plánem, ale bude zapsáno na dotčený pozemek. V příloze smlouvy bude vyznačen průběh vedení přípojky a umístění DČS. Rozsah ochranného pásma je uveden ve smlouvě. Důvod je prostý. Pokud si obec nechá zaměřit všechny přípojky a vyznačit věcné břemeno geometrickým plánem, tak náklady vychází okolo tři čtvrtě milionu. Když se připočte za návrh na vklad do katastru jeden tisíc korun za každou smlouvu, tak to vychází okolo jednoho milionu korun. Když se odsouhlasí navrhovaná změna, tak budou náklady vycházet okolo čtvrt milionu korun.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu, nebo zda má někdo dotaz. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

10 hlasů pro

1 zdržel se (P. Žáková)

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 2-5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje jednorázovou náhradu za zřízení a provozování podružného tlakového řadu (přípojky) včetně domovní čerpací stanice splaškové kanalizace ve výši 500 Kč.

7. ŽÁDOST O VYUŽITÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – HISTORICKÁ BITVA U TVRZE

Starosta informoval, že žádost o využití veřejného prostranství od MFC Bohemia byla zaslána zastupitelům k seznámení. V předchozích letech bylo prostranství pro požadovaný účel přenecháváno bezúplatně, včetně dodávky el. energie. Po ustavení nového zastupitelstva nechal starosta žádost projednat na zasedání, aby se mohli zastupitelé případně vyjádřit. Pronájem nepřesahuje délku 30 dnů, tak jej není nutné schvalovat.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz nebo zda se chce vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo se nevyjádřil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost MFC Bohemia, o využití prostranství v okolí tvrze na pozemcích parc. č. 1429/2, 1431 a 1454/1 v katastrálním území Mrač pro akci „Historický festival a bitva Mrač 2019“, v termínu od 26. do 28. 7. 2019.

8. BUDOUCÍ SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI A DOHODA O UMÍSTĚNÍ STAVBY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ ČEZU DISTRIBUCE, A.S. NA POZEMKU PARC. Č. 727/1 V K. Ú. MRAČ (PERNÁTY)

Starosta vysvětlil, že na předchozím zasedání byla schválena smlouva o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti pro kabelové vedení NN v délce 5 m. Ve skutečnosti je kabelové vedení NN navrženo v celkové délce 41 m. Jednorázová náhrada byla zvýšena z 1000 Kč na 2500,- Kč.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu, nebo zda má někdo dotaz. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 3-5/2019 Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 8 ze 4. zasedání ZO dne 18.2.2019, bere na vědomí a schvaluje opravenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby vedení zemního kabelu NN na pozemku parc. č. 727/1 v Katastrálním území Mrač se společností ČEZ Distribuce a.s., a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

9. NÁVRH NA REKONSTRUKCI DEŠŤOVÉ KANALIZACE U ŽELEZNIČNÍHO VIADUKTU

Starosta přítomné seznámil, že u železničního viaduktu došlo brzy po březnovém přivalovém dešti k propadu silnice v místě trubního vedení obecní vodoteče. V současné době probíhá příprava projektu na opravu. Projekt se zpracovává z důvodu požadavku SŽDC, aby se mohli vyjádřit k havarijní opravě. Projekt bude předán i správci komunikace, protože je potrubí uloženo v pozemcích, které jsou ve správě obou organizací. Původně bylo uvažováno o lokální opravě, ale je obava, že by postupně docházelo k dalším propadům vozovky. Materiál kolem potrubí zřejmě odplavila dešťová voda. Při opravě bude muset být odstraněna vrstva asfaltu a původní potrubí. Po pokládce nového potrubí bude muset být provedena stabilizace komunikace (obetonování potrubí) a v místě opravy položen nový povrch z asfaltobetonové směsi. Cenovou nabídku neměl

starosta k dispozici, bude zpracována dle projektu. Na zasedání by se měl projednat rozsah opravy. Cenovou nabídku zašle starosta k vyjádření až bude k dispozici. Starosta navrhl opravu v celém rozsahu, i když se bude jednat o nákladnou akci.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit.

O slovo se přihlásila zastupitelka Krchová, jestli s tím souvisí změna dopravního provozu, jestli obec počítá s rozšířením pro chodce nebo značením na silnici.

Starosta odpověděl, že v místě opravy je silnice poměrně široká, je tam jen odbočka do „Hůry“. Při opravě bude doprava řešena buď na dvě etapy, aby projeli, nebo bude zajištěn průjezd druhým viaduktem. Jinak žádné jiné úpravy nejsou plánovány.

O slovo se přihlásil zastupitel Pilát, který se připojil k návrhu starosty na celkovou opravu.

Zastupitel Stegura se zeptal, zda má starosta cenový odhad. Starosta, odpověděl, že cenu zatím nezná.

Zastupitel Škramlík a zastupitelka Jůzová vyjádřili také souhlas s celkovou opravou.

Pan [REDAKCE] upozornil, že pod asfaltem jsou dřevěné pražce, na kterých je vozovka a které se stejně časem propadnou.

Nikdo další se nevyjádřil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 4-5/2019 Zastupitelstvo obce bere na vědomí havarijní stav a schvaluje opravu trubního vedení obecní vodoteče u železničního viaduktu na pozemcích parc. č. 2506/1 a 2607 v katastrálním území Mrač, v celém rozsahu.

Starosta doplnil, že s cenovou nabídkou zastupitele seznámí.

10. UMÍSTĚNÍ KONTEJNERŮ NA TŘÍDĚNÝ ODPAD V PODMRAČÍ

Starosta sdělil, že v letošním roce je navrženo umístění dvou automobilových kontejnerů na bioodpad v horní části Podmračí. Jeden bude na trávu, druhý na větve. Nejvhodnější je možnost přístupu ke kontejnerům z obou stran, aby se dobře zaplnily. Bude tak poměrně velký nárok na prostor. Vhodné je také usazení kontejnerů na zpevněném podloží. K dispozici má obec silniční panely, které by mohly být pro tento účel použity. Umístění a příprava vyvolá určité náklady, proto starosta dal tuto záležitost k projednání na zastupitelstvo. Náklady by byly dle skutečně odvedené práce na vybudování podloží, dopravu a pokládku panelů, konečná cena tedy není známa.

Starosta sdělil, že pověřil s umístěním kontejnerů stavební komisi a předal slovo předsedovi.

Předseda stavební komise Fiala sdělil, že tomu věnovali poměrně dost času. Navrhl dvě lokality. Jednu vedle vjezdu do dvora společnosti ŽEHO pro jeden kontejner a druhý podél komunikace v místě stávajících kontejnerů, kde by se musela udělat rovina.

Starosta dodal, že obyvatelé z dolní části Podmračí vozí bioodpad za čističku, což by ponechal a řešil by kontejnery pro horní část Podmračí, protože zaváží bio odpad do lesů ČR. Lesy ČR si již stěžovaly. Jde o to, aby občané již nevozili bio odpad do lesů a bylo by vhodné, aby byly oba kontejnery umístěny nahoře a pokud někdo poveze namíchaný bio odpad tak, aby ho roztřídil.

Zastupitel Pilát shrnul možnosti: dva kontejnery vedle sebe, každý rozdílný, lokalita vedle ŽEHA – tam se nevejdou a starosta dodal, že tam jsou dva kontejnery na směsný odpad. Nabízí se tak plocha vedle transformátoru, co byly prvky pro děti nebo pod mezí (přes komunikaci naproti transformátoru). Tam by se musela udělat opěrná zeď a bylo by to přístupné jen z jedné strany a to může být problém, když se sype tráva, takto zůstává na jedné straně.

A na další dotaz na lokalitu třeba dole vedle potoka, starosta odpověděl, že je dole jeden bytový dům, řadové domy a dva rodinné domy a rodinné domy u potoka, a ti to vyvázejí za čističku, což můžou dál, protože obec to tam také vozí, ale je potřeba dodržovat třídění (větve zvlášť a trávu zvlášť). A ne vozit s tím i beton a cihly. Kompost, který tam vzniká, by chtěla obec odvážet na hnojiště.

Pan Dastyč (stavební komise) doplnil, že část Podmračí, vyváží bio odpad za čističku, je otázka kolik občanů či zahrádkářů to využívá. A představa, že ze shora vozí bio odpad občané na kolečku za čističku a pak půjdou do kopce nazpátek, není moc reálná.

Zastupitel Stegura dodal, že by bylo dobré oslovit lidi z Podmračí anketou, aby si řekli, kam kontejnery chtějí umístit. Dal by návrh tří variant a oslovil by je.

Paní Zvolská (stavební komise) navrhla, že stavební komise obešle občany, v úvahu přichází dvě lokality.

Pan [REDAKCE] vznesl dotaz, zda by se nemohli dát kontejnery na vlečku, kde se parkuje. Je to na rovině.

Zastupitel Fiala odpověděl, že by to bylo u silnice a bylo by u kontejnerů všechno možné od cizích.

Starosta dodal, že to chce řešit hlavně v horní části Podmračí. Tráva se bude v rámci Choposu vozit na kompostárnu a větve se budou řešit v Mrači. Štěpkovat apod.

Zastupitel Fiala dodal, že ideální je si udělat kompost doma. Dnes, co se vozí na skládku, tak obec platí 1,50 Kč za jedno kilo. Do dvou let bude skládka zavřená. Bude se to vozit na překladiště do Benešova, které se má budovat na Mariánovicích. Je potřeba si uvědomit, kolik za to obec zaplatí. Ideální místo pro umístění kontejnerů je vedle trafostanice.

Nikdo další se již nevyjádřil, starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 5-5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování zpevněné plochy pro umístění kontejnerů na tříděný odpad v Podmračí. Cena bude ve výši skutečných nákladů na vybudování podloží, dopravu a pokládku panelů. S výsledkem ankety budou zastupitelé seznámeni.

11. NÁVRH NA POŘÍZENÍ TRAKTOROVÉHO NOSIČE

Starosta navrhl pořízení traktorového nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou pro přepravu a manipulaci s materiálem. Výhodou je výměnná nástavba – ložná plocha, kdy je možné kontejner převézt a umístit na libovolné místo. Hydraulická ruka zastane práce ať už jako jeřáb, nebo nakladač větví, ale i zeminy nebo sypkého materiálu. Šlo by ho také použít k prohloubení a vyčištění příkopů u komunikací. Od příštího roku bude zakázáno ukládání bioodpadů na skládkách. Tak proto se dělají ty změny. V letošním roce bude tedy nutné zahájit třídění bioodpadu na komoditu tráva a listí nebo větve a keře. Do odpadu nebude možno ukládat pařezy apod. Z tohoto důvodu bude nutná manipulace s kontejnery a dotřídování odpadu. Zařízení má i další různá využití. Zastupitelům starosta pro představu zaslal odkaz na video, a foto nosiče kontejnerů, který vlastní obec Tochovice (okr. Příbram). Cena zařízení je poměrně vysoká, ale předpokládá s podporou z dotace. V případě této možnosti bude cena vysoutěžena. Starosta předpokládá, že spoluúčast obce by byla ve výši až kolem 400 tisíc korun. Dotace by mohla být 80 %.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu, nebo zda má někdo dotaz.

Zastupitel Stegura se zeptal, na co by se to konkrétně tady v Mrači využívalo, pokud bio odpad bude odvážen Chopos.

Starosta odpověděl, že na ty větve, Chopos bude odvážen jen trávu a listí.

Zastupitel Stegura řekl, že má Chopos asi i štěpkovač.

Starosta odpověděl, že Chopos větve neodváží.

A pokud by se štěpkovalo, zeptal se zastupitel Stegura.

Starosta odpověděl, že neví, jestli by se to zvládlo. Jsou k tomu potřeba dva lidi a strojník, tím by náklady zvýšily. Dál obec potřebujeme obsluhu území jako celku (čištění příkopů apod.), je problém někoho vůbec sehnat. Pokud se obec nedohodne v Podmračí na umístění velkých kontejnerů, tak se to bude muset řešit malými kontejnery a převážením, nebo obce používají žoky na bio odpad. Středočeský kraj chce, aby vznikaly dobrovolné svazky obcí, které by společně svázely tříděný i směsný odpad do jednoho místa, a dále ho vozily na energetické využití do Mělníka. V elektrárně bude zrušen jeden blok a plánuje se tam zařízení na energetické využití odpadů - kotel, který bude spalovat odpady. V Benešově má vzniknout třídíčka a překladiště odpadů na Mariánovicích.

Zastupitel Stegura - to jsou věci do budoucna, které nejsou jasné, kam se bude bio odpad svážet. Může to být také tak, že budeme mít u každého domu čtyři popelnice, jako to mají v Poříčí a každý si to bude řešit po svém. Pokud se v tuhle chvíli neví, na co by se nosič na traktor konkrétně využil, tak je zbytečné ho pořizovat za 1 200 000 Kč, pokud pro něj není stoprocentní využití. A pokud bude stoprocentně využitý, tak k tomu bude muset být člověk.

Zastupitel Škramlík – v lesním hospodářství se hodně pálí, ale to je náročná práce. V posledních letech využívají v lesích vyvážedky a větve se vyvážá a pak třeba štěpkují. Nosič s hydraulickou rukou se právě nechá využít na manipulaci, a manipulovat budeme stejně, např. u příkopů podél komunikací, pro manipulaci s bio odpadem i za čističkou, kde je to na hromadě, a pokud se využije dotace, tak by to byla věc dobrá. Pak je otázka, kdo ho bude obsluhovat a nelze očekávat stoprocentní využití, protože v zimním období se tolik využívat nebude. Přes léto, tráva, větve atd. budou potřeba zpracovávat a těžko se najde v dnešní době někdo, kdo to bude dělat rukama. Na to je potřeba nějaké takové zařízení.

Zastupitel Stegura – pokud je možné získat dotaci, tak proč ne. Pokud bude spoluúčast cca 400 tisíc a získá se zařízení v hodnotě 1 200 000 Kč, tak jít cestou snažit se získat dotaci. Pokud to neklapne, tak hledat řešení dál. Starosta dodal, že bez dotace nosič pořizovat obec nebude, to by bylo hodně nákladné.

Zastupitelka Žáková se zeptala, z jakého programu by ta dotace mohla být, starosta odpověděl, že z obnovy venkova na Středočeském kraji.

Pan [redacted] se zeptal, zda má obec kde parkovat, jestli má obec ještě část kravína nebo něco jiného, kde bude parkovat tyto stroje. Starosta odpověděl, že má.

Zastupitelka Žáková vznesla dotaz - když obec vstupovala do Choposu, tak se mluvilo o tom, že ten svoz toho bio odpadu by dělali oni. Tzn., že Chopos by naplněné kontejnery vyprázdnil a ten obsah odvezl nebo odveze celé kontejnery.

Starosta odpověděl, že odvezou kontejner a dají jiný, ale to jde o trávu a listí, které odvezou na kompostárnu. Větve, keře a stromy neodvážejí. Túje jdou špatně seštěpkovat, a ani do kompostu nepatří. Štěpka také není do kompostu ideální řešení.

Zastupitel Fiala dodal, že ti co větve sbírají v lesích, štěpkují a vozí na spalovnu, tak by bylo ideální, dohodnout se s nimi, že bychom jim to připravili někde na hromadu a oni by si to vzali.

Zastupitel Škramlík doplnil, že to chtějí také roztříděné a že se zeptá.

Pan [redacted] se zeptal – když se bavíme o likvidaci větví stromů atd. v kontextu Mrače o jaké množství se může jednat.

Starosta odpověděl, že to bylo vidět přes zimu za čističkou. A ještě to co je v kontejneru u kravína. Objem je poměrně velký. Teď na jaře se odveze jeden kontejner za týden. V minulosti se vše dávalo do silážní jámy, která byla za rok přeplněná.

Zastupitelka Žáková se zeptala, jestli je s tím počítáno v rozpočtu.

Starosta s účetním odpověděli, že se bude muset upravovat rozpočet v souvislosti s dotací. Do rozpočtu se dají celé náklady a potom v příjmech bude dotace.

Další dotazy nebyly vzneseny, starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Usnesení č. 6-5/2019 Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení traktorového nosiče kontejnerů s hydraulickou rukou a pověřuje starostu obce k zajištění finanční podpory a organizaci výběru tohoto zařízení.

Starosta dodal, že zastupitelstvo bude ještě schvalovat pořízení a po té může být odeslána objednávka. Dodávka trvá cca 4 měsíce.

12. INFORMACE STAROSTY

Starosta sdělil, že seznámení s rozvojovým dokumentem obce nechá nakonec, až probere informaci celou. Dále starosta informoval o připravovaných akcích.

Pokládka obrubníků na komunikaci k ČOV v Podmračí

Z důvodu zabránění průtoku dešťové vody od bytového domu přes silnici do níže položené ulice bylo provedeno osazení obrubníků do části komunikace k čističce odpadních vod. Ještě bude provedeno snížení nivelity v místě napojení komunikace na krajskou silnici. Do budoucna se plánuje úprava celé komunikace k bytovému domu.

Úpravy prostranství na návsi

- odstranění betonové podezdívky s plotem před prodejnou, která bude nahrazena obrubníkem a sloupky,
- odstranění plotu u pozemku obecního úřadu, vznikne opěrná zeď, kde bude vyšší dá se zábradlí
- odstranění dolního zálivu z palisád (záhonu) před restaurací,
- nové vodorovné značení z důvodu usměrnění parkování vozidel.

Cena není zatím známa, jak ji bude mít starosta k dispozici, tak zastupitele bude informovat.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit.

Zastupitelka Krchová se vyjádřila v souvislosti s rozvojovým dokumentem pro obec Mrač, protože v tom rozvojovém dokumentu je a již se o tom několikrát mluvilo, že by nás tady všechny potěšilo, kdybychom se vrhli do velké akce a představili nebo nějakým způsobem zrekonstruovali prostory obecního úřadu. Jestli v tomto kontextu se úprava návsi a všechny větší věci promýšlejí nějak koncepčně i ve vztahu k tomu, že je plán čerpat v příštích letech dotaci. Jestli má obec zpracovanou nějakou projektovou dokumentaci, jestli je

v dílčích úpravách myšleno na to, že za pár let se bude upravovat celá budova úřadu. Jestli bychom to nemohli promýšlet v kontextech.

Starosta odpověděl, že na úpravy budovy je zpracována studie a co se týká dotace, lze ji získat na zateplení. Problém je, že se část budovy pronajímá ke komerčním účelům, tak by byla podpora hodně malá. Dle informace bývalého zastupitele pana Truhelky, který se v tomto pohybuje, jsou tam takové podmínky, že spíše stavbu prodraží a obci se to nevyplatí. Určitě by starosta chtěl vyměnit okna a zateplít strop nad tím podkrovím. Potom by chtěla vyměnit střecha, než se bude zateplovat. Chtělo by to řešit na etapy. Máme studii na náves zpracovanou architekty. Také se uvažovalo o rozšíření sálu, ale máme problém se zastavěností. Je potřeba i přestavba vstupu. Dalšími náklady bude řešení rekuperace, z důvodu hluku. Není kde ale umístit technickou místnost. Také likvidace eternitu ze střechy bude nákladná.

Zastupitelka Žáková se zeptala, zda je studie na zateplení nebo větší rekonstrukci.

Starosta odpověděl, že bylo uvažováno o zrušení jednoho bytu, odstranění místnost archivu, a zvětšení zasedací místnosti, jiná větší přestavba není studií řešena. Máme dokumentaci na přístavbu sálu.

Zastupitelka Žáková dodala, že by stálo za to uvažovat o všech možnostech, že by mohl být v budově prostor pro dětskou skupinu, pro lékaře. Připravit dokumentaci, abychom byli připraveni, kdyby bylo možné žádat o dotaci. A také se zeptala, kdo sleduje možnosti získání dotace. Kdo obci pomáhá. Co udělat proto, abychom byli připraveni.

Starosta odpověděl, že Chupos (až v letošním roce) i Posázaví posílají informace o možnostech dotací. Prostory pro lékaře již zde byly, ale nebyl o ně zájem.

Paní Zvolská (stavební komise) doplnila, že byla zpracována dokumentace pro přístavbu sálu a velký problém je s parkovacími místy z důvodu navýšení kapacity budovy.

Zastupitel Stegura dodal, že pokud se plánují takové akce, je potřeba podívat se na to v globálu. Náves a centrum obce to je „gró“ a je potřeba to udělat tak, aby byla náves i s úřadem pýchou a vizitkou obce. Navrhl spojit se s architekty.

Starosta připomněl, že prioritou je dokončení kanalizace, ostatní by rozetapizoval.

Zastupitel Stegura doplnil, že když je zpracována nějaká koncepce, aby připravované úpravy byly prováděny dle této studie, aby se to nemuselo předělávat.

Zastupitelka Jůzová – pokud se budou vyznačovat parkovací místa na návsi čárami, tak to nebrání postupnému vytváření koncepce. Je něco potřeba udělat s úřadem, ideální by bylo zvětšení sálu, vyznačení parkovacích míst na návsi je prioritou.

Starosta dodal, že bude provedeno vodorovné značení a označí se autobusová zastávka.

Zastupitel Škramlík sdělil, že již minulé zastupitelstvo se samozřejmě zabývalo také, aby se to dělalo koncepčně, je to správná věc. Prioritou je dokončení kanalizace. Jakmile se něco nového vybuduje, aby se to pak nerozbiželo, když se někdo bude chtít připojit. V minulosti se počítalo se spoluprací společnosti Presbeton, která měla v Mrači stavět pobočný závod, že by postupně obec materiálově dotovala. Nakonec od toho díky odporu hlavně rekreatův odstoupila. Studie se pohybují řádově v deseti až stotisících, prováděcí projekty se pohybují také v takových částkách, na to obec v současné době nemá. Je potřeba vycházet z reality. Snažit se dělat záměry postupně a to co je nutné.

Starosta sdělil, že další investicí bude v Podmračí komunikace k bytovému domu a odvodnění. Dochází tady ke škodám, projekt je připraven. Když přišla velká voda, tak docházelo ve spodní ulici v Podmračí ke škodám v rodinných domech. Cenu odvodnění od chat až k propustku u silnice projektanti odhadují na 5 milionů Kč. Na dešťovou kanalizaci dotaci nedostaneme, tak je to plně na našem rozpočtu. Rozdělí se to na etapy. Komunikace k bytovému domu je v neudržitelném stavu, k tomu se váže výměna dešťové a položení splaškové kanalizace. Na návsi můžeme začít postupně. Nejprve od střechy, abychom věděli náklady. Také jsou potřeba opravovat komunikace.

Zastupitel Stegura – nechci to zpochybňovat, samozřejmě plány tady jsou, ale každý asi chce mít nový zrekonstruovaný sál, opravenou náves, jestli by se neměli oslovit architekti, abychom věděli, jak to má vypadat, mít zpracovanou dokumentaci a žádat o dotace.

Starosta – s architekty, co zpracovávali studii na úřad a náves, bylo dohodnuto, že budou připravovat dokumentaci pro povolení. Ještě máme studii parkových úprav.

Zastupitelka Žáková se vyjádřila k sekvenci kroků, které se budou dělat. Když chceme mít větší a hezčí obecní úřad a obecní sál, proč by se nejdřív měla předělávat střecha.

Starosta odpověděl, že na střechu dotaci nedostaneme nikdy. Pokud by se zateplovalo, tak ti co tomu rozumí, říkají, že by se mělo začít od střechy. Jako první krok by měla být projektová dokumentace. Asi zřejmě zatím na budovu.

Zastupitel Fiala je potřeba říct kolik Kč ročně do čeho dáme.

Zastupitel Stegura se zeptal, když se udělá jako první střecha, tak se to uzavře ze shora a podkroví se nevyužije

Starosta – také byl dříve záměr provést nástavbu, ale byl problém se statikou. Je potřeba, aby to posoudil statik. Současný územní plán neumožňuje výstavbu vysokých staveb.

Zastupitelka Žáková řekla k časovému horizontu, že dotace do roku 2023 pobeží dobře, za deset let možná budou dotační možnosti mnohem menší, chtělo by to mít připravené v dohledné době

Zastupitelka Krchová – dodala, že obec může žádat o dotaci i u malých nadací, např. Nadace Proměny má programy pro obce- nejen na projekty, ale i pro architektonickou konzultaci, aby se vždy nemuselo spoléhat jen na ty velké dotační tituly.

Zastupitelka Žáková doplnila, aby se starosta spojil s Choposem a s Posázavím a oni mu sdělí dotační možnosti.

Starosta dále informoval:

Do konce tohoto pololetí bude položen nový povrch na krajské komunikaci od železničního přejezdu v Poříčí nad Sázavou do Mrače. Správa a údržba silnic tak vyhověla požadavku starosty z Mrače i z Poříčí, který v předchozích letech vznášeli. Dle předběžného sdělení zhotovitele bude oprava komunikace rozdělena do více etap.

Na předchozím zasedání starosta informoval o možnosti pokládky nového povrchu na komunikaci od Ohrady směrem do Hlin – polní cesta k bývalé staré benešovské silnici. Tato dodávka se neuskuteční, protože stavební firma použila frézovaný asfalt k jinému účelu.

Starosta přítomné seznámil s rozvojovým dokumentem obce. Poté se zeptal, zda má někdo dotaz.

Zastupitelka Krchová sdělila, že dokument po formální stránce úplně neodpovídá strategicky rozvojovému dokumentu pro obec a starostovi nabídla, že by si chtěla nad tímto dokumentem sednout a prodiskutovat ho. Mnoho věcí z plánu je již hotových a dokument má platnost do roku 2025, tak zda se plánuje aktualizace i se zapojením veřejnosti do rozhodování, což by bylo pro obec přínosné.

Starosta odpověděl, že aktualizovat se dokument může. Občané se mohou zapojit.

Zastupitelka Krchová dodala, že zapojení veřejnosti má svá pravidla.

Starosta před koncem zasedání předal slovo předsedovi stavební komise.

F. Fiala seznámil s proběhlou celostátní akcí „Uklidme svět, uklidme česko“, kde je obec zaregistrována. Čekala se větší účast hlavně těch, kteří povídali před volbami, že budou sbírat odpadky a sázet stromečky.

Uklízela se lokalita Nad Hradem – zlikvidovala se černá skládka a vysadila se jedna lípa. Zlikvidovala se skládka u staré benešovské silnice (cca 19 t). Nevydrželo to uklizené ani týden. Budou zde na doporučení Policie ČR instalovány foto pastě. Dále se vybraly odpadky ze struh, uklidila se lokalita okolo schodiště k zastávce ČD. V lokalitě do Hůry je podél cesty jedna skládka vedle druhé.

S Jirkou Škramlíkem obnovili háječek v Hlinách, nově vysázeli modřiny, borovice, kaštiny a oplotili ho. Pochválil práci v lese, zejména za likvidaci kůrovce.

Upozornil na volné pobíhání psů nejen v lesích. Uhnaná zvěř vbíhá do silnice nebo do kolejí. Lidé by se měli zamyslet nad chováním vůči přírodě. V letošním roce byl tematicky úklid zaměřen na pneumatiky. V Mrači se uklidilo 7 kusů.

Na závěr poděkoval občanům, kteří se do akce zapojili. V příštím roce bude akce připravena ve větším rozsahu, aby se mohlo zapojit více občanů.

Zastupitelka Žáková sdělila, že tato akce je výborná, a měli bychom ji pořádát i příští rok, ale že dostala informaci o tom, že se má provést úklid podél své nemovitosti a je nespravedlivé, vyčítat nám neúčast na této akci. Co se týká pomoci, o které mluvila Andrea Krchová, může nabídnout, že se pokusí podívat se na nějaké možnosti dotace z Evropských fondů a také již v minulosti nabízela zajištění školení zdarma ze Svazu měst a obcí.

F. Fiala dodal, že ho zaujaly v předvolebním programu sliby společně sázet stromky a sbírat odpadky.

Zastupitelka Krchová a Žáková odpověděly, že neměly žádné informace, že by se něco dělalo společně.

Zastupitel Škramlík dodal, že myslivci se také zapojili do úklidu a vysvětlil, že někteří lidé uklízí přírodu celoročně, osobně tu sobotu také nebyl na akci, ale v lese odpadky sbírá stále.

Zastupitelka Žáková – poděkovala všem za spolupráci při vydávání zpravodaje, [redacted], paní [redacted], hasičům a [redacted]. Zeptala se, zda má někdo nějaké připomínky, co by se dalo udělat lépe, co zlepšit.

Starosta k zápisům ze zasedání řekl, že mohla být ve zpravodaji informace o schváleném rozpočtu obce, kde byly podrobně rozepsané akce. Bylo to již napsané a bez práce.

Zastupitelka Krchová reagovala, že chtěla se starostou udělat rozhovor, ale že neměl čas a že neměla všechny podklady. A že rád něco napíše, až bude více času. A proto tuto tematiku přenechávali jemu.

Starosta sdělil, že pokud se projednával rozpočet, tak víc informací není, nerad něco slibuje do budoucna, že se raději otáčí zpět za tím, co se udělalo a že stačilo použít to, co bylo napsané.

Zastupitelka Krchová dodala, že to nebylo vyčerpávající a že informací byla jen část.

13. ZÁVĚR

Starosta poděkoval všem za účast a ve 22:05 hodin ukončil 5. zasedání zastupitelstva obce a popřál příjemné prožití velikonočních svátků.

Další zasedání zastupitelstva se bude konat 24. června 2019.

František Zvolský
starosta obce