



ZÁPIS

Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

ze dne 16. 9. 2015

Přítomni: František Zvolský, Pavel Škvor, Ing. Vladimír Hatala, František Fiala, Jana Černá, Veronika Pilařová, Dana Jůzová, Ing. Libor Truhelka, Jan Štěpánek, Jarolím Lukáč

Omluveni: Jiří Škramlík

Neomluveni: 0

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Návrh programu 5. zasedání zastupitelstva obce:

1. Plnění usnesení
2. Návrh na prodloužení termínu výstavby kanalizace
3. Návrh na spolufinancování 2. etapy stavebních úprav Mateřské školy v Poříčí nad Sázavou
4. Žádost o prodej pozemku p.č. 802/8 v k.ú.Mrač - Pernáty
5. Informace o průběhu výstavby investičních akcí obce
6. Různé
7. Závěr

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Starosta přednesl návrh programu 5. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit.

Starosta se poté zeptal, kdo souhlasí s navrženým programem a nechal hlasovat.

9 hlasů pro Návrh byl přijat. Program 5. zasedání ZO byl schválen.

V 19:35 hodin se dostavil Ing. Vladimír Hatala.

3. Plnění usnesení

Starosta sdělil, že usnesení jsou průběžně plněna.

Poté uvedl, že na předchozím zasedání byla schválena koncesní dokumentace pro výběr provozovatele kanalizace. Dokumentace byla upravena dle požadavků fondu a v současné době byla na portálu „Vhodné uveřejnění“ zveřejněna výzva k podání nabídek. Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz. Nikdo se nepřihlásil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

4. Návrh na prodloužení termínu výstavby kanalizace

Starosta vysvětlil, že termín dokončení stavby kanalizace byl dle požadavků fondu stanoven na 30. září 2015 z důvodu avizovaného ukončení financování dotačního období 2007-2013. Tento termín již v současné době není závazný, protože proplácení projektů bylo prodlouženo. Ve smlouvě o dílo je stanoven termín dokončení 400 dní od protokolárního předání staveniště tj. od 25.září 2014. Závazný termín dokončení stavby je tedy 30. října 2015. Z uvedených důvodů není nutné schvalovat prodloužení smlouvy.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo k projednávanému bodu vyjádřit. Nikdo tuto možnost nevyužil.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závazný termín dokončení stavby „Odkanalizování obce Mrač“ dne 30.10.2015.

5. Návrh na spolufinancování 2. etapy stavebních úprav Mateřské školy v Poříčí nad Sázavou

Starosta sdělil, že v květnu letošního roku starosta obce Poříčí nad Sázavou seznámil se získanou dotací na 2. etapu stavebních úprav mateřské školy v Poříčí nad Sázavou. Dále nám oznámil, že případné navýšení kapacity o 22 míst řeší v současné době výhradně situaci okolních obcí, zejména obce Mrač. Z tohoto důvodu požádal o sdělení zda obec Mrač uhradí finanční částku ve výši spoluúčasti dotace obce Poříčí ve výši 289 000 Kč. Celkový rozpočet stavebních úprav činí 2 327 121 Kč. Zástupci naší obce dále v této záležitosti jednali s obcí Poříčí a zastupitelé byli seznámeni s výsledkem jednání. Bylo doporučeno finanční částku uhradit ve dvou splátkách ve výši 145 tis.Kč. ve 4. čtvrtletí roků 2015 a 2016. Obec Poříčí nad Sázavou tento návrh akceptuje a požaduje uvedenou částku převést pouze na základě darovací smlouvy bez záruky dalšího příjmu dětí do školských zařízení v Poříčí nad Sázavou. Návrh darovací smlouvy obec Mrač dosud neobdržela.

Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh nebo zda chce sdělit své stanovisko. Jiný návrh nebyl předložen, ani nebylo sděleno stanovisko. Poté starosta sdělil návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 1- 5/2015 Zastupitelstvo obce souhlasí s finančním darem v celkové výši 290 tis. Kč na „Stavební úpravy mateřské školy v Poříčí nad Sázavou - 2.etapa“. Částka bude uhrazena ve dvou splátkách, každá ve výši 144.500,- Kč, a to: první splátka ve 4. čtvrtletí roku 2015 a druhá splátka ve 4. čtvrtletí roku 2016. Částka bude převedena na základě darovací smlouvy, jejíž obsah bude odsouhlasen zastupitelstvem obce.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Úprava rozpočtu

Starosta následně sdělil, že pro schválení daru je nutná úprava rozpočtu pro letošní rok ve výši 145 tis Kč v kapitole školství a předal slovo účetnímu Ing. Pavlovi Průchovi, který vysvětlil, že kapitola musí být navýšena o tuto částku.

Dále na základě požadavku Středočeského kraje bude položka č. 4112 (dotace na správu) uvedena přesná částka na korunu, proto bude položka navýšena o 600 Kč

Starosta se zeptal, zda má někdo dotaz nebo zda chce sdělit své stanovisko. Nikdo tuto možnost nevyužil, starosta proto sdělil návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 2-5/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 a přesouvá finanční prostředky v rámci rozpočtu obce pro letošní rok, jak bylo navrženo.

11 hlasů pro Návrh byl schválen.

Starosta dále přítomné seznámil, s návrhem darovací Smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů na školní rok, který předložila obec Poříčí nad Sázavou, se kterým byli zastupitelé seznámeni. Ke smlouvě byly vneseny připomínky

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh „Smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů na školní rok“. Pozměňovací návrhy budou sděleny obci Poříčí nad Sázavou k dalšímu projednání.

6. Žádost o prodej pozemku parc. č. 802/8 v k. ú. Mrač, Pernáty

Starosta vysvětlil, že pan K. opakovaně požádal o odkoupení pozemku parc. č. 802/8 o výměře 18 m². Jedná se o lesní pozemek ve vlastnictví obce, na kterém stojí část chaty, kterou koupil od původního vlastníka. Odkoupení požaduje pro případ dalšího prodeje.

Starosta navrhl, aby záležitost byla řešena se správou ochrany lesa a pozemek byl vyjmut s plnění funkce lesa.

Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh nebo zda chce sdělit své stanovisko. Jiný návrh nebyl předložen ani nebylo sděleno stanovisko.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o odkoupení pozemku parc. č. 802/8 v katastrálním území obce Mrač. Další postup bude projednán se státní správou lesů.

7. Informace o průběhu výstavby investičních akcí obce

Starosta informoval o stavbě odkanalizování obce: V rámci stavby jsou uloženy všechny kanalizační stoky a většina domovních čerpacích šachet včetně připojení na hlavní stoky. Téměř 2/3 domovních šachet je osazeno čerpadly. V současné době se provádí tlakové zkoušky uloženého potrubí. Dále byla zahájena dlouho očekávaná finální úprava výkopů na místních komunikacích. Na ČOV je osazována technologie, zatím chybí konečná úprava terénu a obslužná komunikace. ČOV bude dle vyjádření zhotovitele spuštěna v průběhu října. Vlastníci nemovitostí musí po spuštění čističky co nejdříve napojit kanalizační potrubí od domu do čerpací šachty.

K 31. srpnu byla po neschodách ukončena činnost J.L., který dohlížel na dodržování technologických postupů na stavbě. Důvodem bylo, že J. L. organizoval budování domovních přípojek, při kterých nebylo dodrženo nařízení obce, vydané z důvodu nutnosti plnění termínů stavby. Celkově hodnotí většina zastupitelů činnost dohledu pozitivně. Každodenní dohled na stavbě byl nutný, zejména v jejím začátku, kdy J.L. v rámci možností organizoval činnost na stavbě, která dle názoru většiny zastupitelů nebyla konfliktní a přispěla k rychlejšímu plnění termínů.

Obec požádala vodoprávní úřad o povolení zkušebního provozu kanalizace a čističky. Na čističce se v současné době montuje technologie čištění odpadních vod. První zkoušky funkčnosti budou provedeny bez nátoku odpadních vod z obce, poté se budou připojovat jednotlivé nemovitosti.

V měsíci říjnu proběhne výběrové řízení na provozovatele kanalizace a ČOV, konečná cena za stočné bude stanovena dle finanční analýzy projektu a upřesněna dle výsledku výběrového řízení.

Starosta také informoval o stavbě „Skupinový vodovod Benešov-Sedlčany“. Na katastru naší obce byla položena část hlavního potrubí. Stavba vodojemu Podmračí II byla dokončena a předána začátkem září. Propojení vodojemu s čerpací stanicí v silnici na Soběhrdy není dokončeno. Stavba jako celek je stále ve značném časovém skluzu, není ještě položena celková délka potrubí a provedeny tlakové zkoušky. Termín dokončení stavby je ohrožen.

8. Různé

Starosta seznámil přítomné, že na začátku léta byla na MěÚ v Benešově podána stížnost občanů z řadových domů v Podmračí a okolí, ohledně negativních vlivů z dopravy na krajské silnici 3. třídy, která prochází obcí. Snížení negativních vlivů z dopravy řeší nadřízené orgány. K projednání obci Mrač byla ze stížnosti předána problematika vymezení místa pro chodce. V 90. letech byla při rekonstrukci uvedené silnice vyasfaltována plocha mezi komunikací a řadovými domy v Podmračí. Tehdy vlastníci přilehlých nemovitostí požadovali oddělení prostoru od komunikace. Tato záležitost byla tehdy projednána a ve výsledku bylo navrženo umístění květináčů. Vlastníci nemovitostí, ale využívají prostor před domy k parkování vozidel, tak doposud k žádné úpravě nedošlo. Zastupitelé byli s touto záležitostí seznámeni a problematikou se budou dále zabývat.

9. Závěr

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil 5. zasedání zastupitelstva obce.

František Zvolský
starosta obce