



# ZÁPIS

## Z 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

### ze dne 27. 6. 2018

**Přítomni:** František Zvolský, Pavel Škvor, Ing. Vladimír Hatala, Jiří Škramlík, Dana Jůzová, Ing. Libor Truhelka, Jana Černá, Jan Štěpánek, Veronika Pilařová

**Omluveni:** 1

**Neomluveni:** 0

**Hlasování:** pro – proti – zdržel se

Návrh programu 23. zasedání zastupitelstva obce

1. Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2017
2. Návrh na schválení závěrečného účtu obce za rok 2017 a návrh na schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o vykonání přezkoumání hospodaření obce
3. Návrh na schválení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2018 - 2022
4. Úhrada údržby a oprav komunikací v roce 2017
5. Návrh na schválení dodavatele opravy komunikace Mrač - Poříčí nad Sázavou
6. Návrh na schválení dodavatele pokládky nového povrchu komunikace „Na Stráni“
7. Návrh vypracování projektu komunikace na pozemcích parc. č. 1427/1 a 1434/1 v k. ú. Mrač
8. Návrh na vypracování projektu přechodu a odvodnění před řadovými domy na pozemcích parc. č. 2603/8 a 2611 v k. ú. Mrač
9. Žádost o spolufinancování přestavby učebny v ZŠ Poříčí nad Sázavou
10. Budoucí smlouva o zřízení služebnosti a právu stavby inženýrské sítě ČEZ na pozemku parc. č. 2524/2 v k. ú. Mrač
11. Budoucí smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě a výměnu trafostanice ČEZ na pozemku parc.č. 2514/1 v k. ú. Mrač
12. Návrh na směnu části pozemku 1305/2 v k. ú. Mrač v Dúlích – koryto Benešovského potoka
13. Návrh na provedení prohlídky dešťové kanalizace

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Starosta přednesl návrh programu 23. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit. Nikdo nenavrhl doplnění programu, a proto starosta přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** Návrh byl přijat. Program 23. zasedání ZO byl schválen.

### 3. Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2017

Starosta vysvětlil, že předmětem schvalování je účetní závěrka obce Mrač sestavená k 31. 12. 2017. Schvalování účetní závěrky se uskutečňuje na základě podkladů dodaných od účetního obce, a to účetní závěrky, inventarizační zprávy a zprávy o přezkoumání hospodaření obce.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto seznámil přítomné s návrhem usnesení a přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** návrh byl schválen

**Usnesení č. 1-23/2018** Zastupitelstvo obce souhlasí s účetní závěrkou sestavenou k 31.12.2017 , která poskytuje v rozsahu skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Mrač a účetní závěrku schvaluje.

#### **4. Návrh na schválení závěrečného účtu obce za rok 2017 a schválení dodatku č. 1 o vykonání přezkoumání hospodaření a účetní závěrky**

Starosta vysvětlil, že výsledkem schválení závěrečného účtu obce je celkové hospodaření obce v loňském roce. Rozpočet obce na rok 2017 byl sestaven v souladu se zákonem o obcích a zákonem o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků. Rozpočet byl sestaven jako vyrovnaný, snahou bylo omezit výdaje a finanční prostředky tak přesunout do kapitoly kanalizace, komunikace a školství.

V průběhu roku 2017 byla provedena 4 rozpočtová opatření, na jejichž základě došlo ke zvýšení v příjmové části rozpočtu o 3. 217.600,- Kč, ve výdajové části ke zvýšení o 3.107.600,- Kč a financování o 110 000,- Kč. Obec tak v roce 2017 hospodařila s přebytkem 1. 491. 867,- Kč.

Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn 31. května 2018 na úřední desce k seznámení veřejnosti.

Součástí projednání závěrečného účtu je také projednání zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření, která je jeho nedílnou součástí. Přezkoumání hospodaření za rok 2017 bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. ve dnech 30.4. - 28.5.2018 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 2-23/2018** Zastupitelstvo obce

- schvaluje závěrečný účet obce za rok 2017 bez výhrad
- souhlasí s převodem výsledku hospodaření roku 2017 do dalších let

Dále starosta předložil návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o vykonání přezkoumání hospodaření a účetní závěrky, dle kterého auditor vykoná 4 pracovní návštěvy v každém čtvrtletí kontrolovaného roku. Celková cena za vykonání kontroly hospodaření se mění na 44.tis. Kč bez DPH.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 3-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o vykonání přezkoumání hospodaření a účetní závěrky se společností ECO-ECONOMIC A COMERCIAL OFFICE s.r.o., Tábor

#### **5. Návrh na schválení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2018-2022**

Starosta sdělil, že z důvodu konání komunálních voleb v říjnu letošního roku musí být ve stanoveném termínu schválen počet členů zastupitelstva obce pro příští volební období. Po dlouhé diskuzi bylo navrženo aby zastupitelstvo zůstalo 11ti členné.

Starosta seznámil přítomné s návrhem usnesení a přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 4-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje pro příští volební období 2018 – 2022 11 členů zastupitelstva obce

#### **6. Úhrada oprav komunikací v roce 2017**

Starosta vysvětlil, že se jedná se o úhradu opravy a údržby komunikací, které byly provedeny v loňském roce v Podmračí, rozšíření zpevněné plochy na ČOV, vodorovné a svislé dopravní značení na návsi a opravu vpustí dešťové kanalizace, a to v celkové výši 270.500 Kč s DPH.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 5 - 23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje opravu a údržbu komunikací v roce 2017 provedené společností EUROASIST s.r.o., Benešov v celkové výši 270.500 Kč

#### **7. Návrh na schválení dodavatele „Opravy komunikace Mrač - Poříčí nad Sázavou“**

Starosta sdělil, že 22. června proběhlo výběrové řízení na dodavatele Opravy komunikace Mrač- Poříčí nad Sázavou. Na tuto stavbu byly podány nabídky od dvou uchazečů. Obě nabídky splňovaly požadavky zadávací dokumentace. Dle výsledku výběrového řízení je navrženo, aby uvedenou stavbu provedla společnost BES s.r.o, Benešov, jejíž nabídka je nejvýhodnější. Cena za provedení prací je ve výši 1 288 389,- Kč včetně DPH.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 6-23/2018** Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje nabídku na zhotovení stavby „Oprava komunikace Mrač - Poříčí nad Sázavou“ od společnosti BES s.r.o. Benešov ve výši 1 288 389,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo

Dále starosta sdělil, že k uvedené akci požádal Ing. Jaroslava Mikynu o provedení inženýrské činnosti TDI. Pan Mikyna předložil návrh smlouvy o dílo v ceně 25.000 Kč.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 7-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na výkon inženýrské činnosti TDI při realizaci akce Oprava komunikace Mrač – Poříčí nad Sázavou předloženou Ing. Jaroslavem Mikynou ve výši 25 000,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

#### **8. Návrh na schválení dodavatele pokládky nového povrchu komunikace „Na Stráni“**

Starosta sdělil, že výběrové řízení proběhlo v květnu. Na tuto stavbu byly podány nabídky od dvou uchazečů. Nejnižší nabídku podala společnost BES s.r.o. ve výši 2.162 tis. Kč včetně DPH.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto starosta seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 8-23/2018** Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje nabídku na zhotovení stavby „Pokládka nového povrchu komunikace v obci Mrač“ od společnosti BES s.r.o. Benešov ve výši 2. 162 372,- Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

#### **9. Návrh na vypracování projektu komunikace na pozemcích parc. č. 1427/1 a 1434/1 v k. ú. Mrač.**

Starosta vysvětlil, že součástí projektu rekonstrukce komunikace k bytovému domu v Podmračí je také umístění potrubí splaškové kanalizace. Cenová nabídka za projekt je ve výši 90.300 Kč.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po krátké rozpravě seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 9-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace „Rekonstrukce komunikace na pozemcích parc.č. 1434/1, 1427/1 od společnosti PRO Servis ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, Praha 9 v ceně 90.300,- Kč

#### **10. Návrh na vypracování projektu přechodu pro chodce a odvodnění před řadovými domy v Podmračí na pozemcích parc.č. 2603/8 a 2611 v k.ú.Mrač**

Starosta vysvětlil, že se jedná o vypracování projektové dokumentace na umístění přechodu pro chodce přes slinici III/1091 před řadovými domy v Podmračí. Cena projektu je 74. tis Kč včetně odvodnění.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil, proto seznámil přítomné s návrhem usnesení a nechal hlasovat.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 10-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace „Studie řešení přechodu u č. p. 189 v Mrači“ na pozemcích parc. č. 2603/8 a 2611 v katastrálním území Mrač od společnosti INFRA TOKA, s.r.o., Chýnvice ve výši 74 000,- Kč

### **11. Žádost o spolufinancování přestavby učebny v ZŠ Poříčí nad Sázavou**

Starosta sdělil, že obec Poříčí nad Sázavou požádala obec Mrač a Nespeky o spolufinancování stavby nové učebny v základní škole. Z důvodu, že v předchozích letech byly spolufinancovány projekty na rozšíření a modernizaci základní a mateřské školy v Poříčí n/S., byl obci zaslán návrh smlouvy na vytvoření společného školského obvodu. Obec Poříčí informovala, že se k návrhu v dohledné době vyjádří.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Proběhla dlouhá rozprava, po které se přítomní zastupitelé shodli, že způsob spolufinancování stavby bude projednán až po vyjádření obce Poříčí n/S. k navržené smlouvě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost obce Poříčí nad Sázavou o finanční podporu na stavbu učebny výpočetních technologií v budově základní školy v Poříčí.

### **12. Návrh budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a právu stavby inženýrské sítě společnosti ČEZ Distribuce a.s. na pozemku parc. č. 2524/2 v katastrálním území Mrač**

Starosta seznámil přítomné se záměrem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vybudování přípojky v Podmračí pro pozemek parc. č. 1414/18 . Společnost ČEZ žádá o schválení uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby elektrické přípojky na obecních pozemcích. Pojistková skříň bude napojena na sloupu u vjezdu do chatové osady Hliniště, dále bude kabel NN veden výkopem přes komunikaci a po mezi k pozemku parc. č. 1414/18 , dle zakreslení ve snímku z katastrální mapy. Celková délka věcného břemene činí 24 m kabelového vedení. Pozemky budou po provedení stavby uvedeny do původního stavu a předány obci. Jednorázová odměna byla vypočtena ve výši 1.600,- Kč a obci bude uhrazena po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po krátké rozpravě starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 11-23/2018** Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby vedení NN na pozemcích parc. č. 1415/2 a 2524/2 v katastrálním území Mrač se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

### **13. Budoucí smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě a výměna trafostanice ČEZ na pozemku parc.č. 2514/1 v katastrálním území Mrač**

Starosta sdělil, že společnost ČEZ Distribuce a.s., žádá o schválení uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby 1 sloupové trafostanice. Jedná se o výměnu 2 sloupové trafostanice u cesty do Křenčina. Trafostanice bude posunuta zhruba 6 m severně od stávající, zemní kabely VN a NN budou prodlouženy dle zakreslení do snímku z katastrální mapy. Celková délka věcného břemene činí 6 m kabelového vedení a umístění trafostanice. Pozemky budou po provedení stavby uvedeny do původního stavu a předány obci. Jednorázová odměna byla vypočtena ve výši 5.000,- Kč, obci bude uhrazena po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

**9 hlasů pro** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 12-23/2018** Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby v Mrači týkající se výměny 2 sloupové trafostanice na pozemku parc. č. 2514/1 v katastrálním území Mrač se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

#### **14. Návrh na směnu části pozemku parc. č. 1305/2 v katastrálním území Mrač, v Důlích**

Starosta vysvětlil, že Povodí Vltavy s.p. nabídlo směnu pozemku obecního lesa v Důlích, kterým probíhá současné koryto Benešovského potoka. Podmínky k provedení směny jsou uvedeny v zaslaném návrhu.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po diskuzi seznámil přítomné s návrhem usnesení a přistoupil k hlasování.

**8 hlasů pro, 1 zdržel se** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 13-23/2018** Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem majetkoprávního vypořádání a to provedení směny části pozemku parc. č.1305/2 v katastrálním území Mrač, dle GP č. 743-6/2017 s Povodím Vltavy s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5

#### **15. Návrh na provedení prohlídky dešťové kanalizace**

Starosta sdělil, že se jedná o provedení kamerové revize a geodetické zaměření dešťové kanalizace metodou CCTV v lokalitě od autoservisu a silnice I/3 k otevřenému korytu na pozemku u obecní studny pod návsí. Nabídnutá cena je 65 500 Kč včetně DPH. Cena bude upravena podle skutečné délky kontrolovaného potrubí.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po diskuzi seznámil přítomné s návrhem usnesení a přistoupil k hlasování

**8 hlasů pro, 1 zdržel se** Návrh byl schválen

**Usnesení č. 13-23/2018** Zastupitelstvo obce schvaluje provedení kamerové revize a geodetického zaměření dešťové kanalizace metodou CCTV dle nabídky společnosti PROJECT ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, Praha 9 v ceně 65 497,- Kč. Cena bude upřesněna dle skutečné délky revidovaného potrubí

František Zvolský  
starosta obce