



ZÁPIS

Z 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

ze dne 10. 12. 2014

Přítomni: František Zvolský, Pavel Škvor, Jiří Škramlík, Ing. Vladimír Hatala, František Fiala, Jana Černá, Veronika Pilařová, Dana Jůzová, Ing. Libor Truhelka

Omluveni: 2

Neomluveni: 0

Návrh programu 2. zasedání zastupitelstva obce:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Volba předsedy Finančního výboru zastupitelstva obce
- 3) Volba předsedy Kontrolního výboru zastupitelstva obce
- 4) Informace o zřízení komisí
- 5) Návrh na výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce
- 6) Plnění usnesení zastupitelstva obce
- 7) Rozpočtové opatření na rok 2014
- 8) Návrh na schválení rozpočtu obce za rok 2015
- 9) Návrh na prodej pozemků pod trafostanicemi parc. č. 731 a parc. č. 2528/5 v k. ú. Mrač
- 10) Různé
- 11) Závěr

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Starosta přednesl návrh programu 2. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit.

Starosta přednesl doplnění programu o návrh na odkoupení pozemků parc. č. 819/19 a 2540/12 v katastrálním území Mrač.

Starosta se poté zeptal, kdo souhlasí s doplněním programu a nechal hlasovat.

Nikdo další nenavrhla doplnění programu, starosta přistoupil k hlasování.

Návrh na doplnění programu zasedání byl schválen.

9 hlasů pro

Program 2. zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

9 hlasů pro

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Pro následující volební období starosta určil ověřovatele zápisů ze zasedání zastupitelstva Jiřího Škramlíka a Janu Černou a v případě jejich nepřítomnosti Danu Jůzovou. Zapisovatelem určil Šárku Zvolskou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí určení ověřovatelů zápisů ze zasedání zastupitelstva obce pro volební období roku 2014 -2018 a to Jiřího Škramlíka, Janu Černou a náhradníka Danu Jůzovou, zapisovatelkou je určena Šárka Zvolská.

4. Volba předsedy Finančního výboru zastupitelstva obce

Starosta vysvětlil, že nově ustavené zastupitelstvo obce má povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor. Počet členů výboru musí být lichý a musí mít nejméně tři členy. Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva. Členem kontrolního nebo

finančního výboru nemůže být starosta, místopředseda ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu. Poté přistoupil k návrhu kandidátů na předsedu Finančního výboru.

Na předsedu Finančního výboru navrhl starosta Ing. Vladimíra Hatalu

Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce sdělit své stanovisko. Jiný návrh nebyl předložen, ani nebylo sděleno stanovisko. Poté starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 1-2/2014 Zastupitelstvo obce schválilo pro výkon funkce předsedy finančního výboru Ing. Vladimíra Hatalu.

8 hlasů pro, 1 se zdržel Návrh byl schválen.

Za členy finančního výboru byli navrženi Dana Jůzová a Veronika Pilařová. Jmenované souhlasí s výkonem funkce.

5. Volba předsedy Kontrolního výboru

Dále starosta navrhl na předsedu kontrolního výboru Jiřího Škramlíka

Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce někdo sdělit své stanovisko. Jiný návrh nebyl předložen, ani nebylo sděleno stanovisko. Poté starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 2-2/2014 Zastupitelstvo obce schválilo pro výkon funkce předsedy kontrolního výboru Jiřího Škramlíka.

8 hlasů pro, 1 se zdržel Návrh byl schválen.

Za členy kontrolního výboru byli navrženi František Fiala a Jarolím Lukáč. Jmenovaní souhlasí s výkonem funkce.

6. Informace o zřízení komisí

Starosta vysvětlil, že může v naší obci dále zřídit komise. V souladu se zákonem o obcích proto zřídil pro následující volební období tyto komise.

Povodňovou komisi ve složení František Zvolský, František Fiala a Pavel Škvor

Kulturní komisi ve složení Veronika Pilařová, Jana Černá a Šárka Zvolská

Stavební komisi ve složení František Fiala a Ing. Libor Truhelka

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zřízení Povodňové, Kulturní a Stavební komise.

7. Návrh na výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce

Starosta po projednání a v souladu s nařízením vlády o odměnách členům zastupitelstev navrhl odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce v následující výši:

Odměna za funkci místopředsedy obce je navržena ve výši 5000,- Kč, za funkci předsedy stavební komise 1.200,- Kč, předsedů výborů a kulturní komise ve výši 880,- Kč. Odměna za výkon funkce zastupitele 350,- Kč měsíčně.

Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh nebo zda se chce někdo na něco zeptat. Nikdo této možnosti nevyužil. Starosta přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 3-2/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s odměnami za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce dle předloženého návrhu. Odměny budou vypláceny s účinností od prosince roku 2014.

9 hlasů pro Návrh byl schválen.

Odměny za výkon funkcí uvolněných členů zastupitelstev se neprojednávají, jsou určeny právním předpisem. V našem případě starosta stanovil odměnu za výkon své funkce ve výši 90% částky určené pro tuto funkci v obcích do 1.000 obyvatel. 10% odměny věnuje starosta do rozpočtu obce.

8. Plnění usnesení

Starosta sdělil, že úkoly z předchozího zasedání byly splněny. Smlouva o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí na stavbu odkanalizování obce byla podepsána a předána na fond. Dále byla připravena k podpisu smlouva na převod pozemků a staveb studny a vodojemu.

9. Rozpočtové opatření na rok 2014

Starosta vysvětlil, že rozpočtovým opatřením se provede úprava rozpočtu obce dle skutečných příjmů a výdajů finančních prostředků v roce 2014. Rozpočtovým opatřením se zvyšují příjmy o 2 335 tis. Kč. Výdaje se snižují o 4.756 tis. Kč. Rozpočet obce pro rok 2014 se tak stane přebytkovým. Největší změny se týkají finančních prostředků na stavbu odkanalizování obce. Starosta předal slovo účetnímu.

Po krátké rozpravě přečetl návrh usnesení a nechal hlasovat.

Usnesení č. 4-2/2014 Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3, které upravuje skutečné čerpání finančních prostředků obce v roce 2014

9 hlasů pro Návrh byl schválen.

10. Návrh na schválení rozpočtu obce za rok 2015

Rozpočet byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce. Všichni zastupitelé byli s návrhem rozpočtu seznámeni. Rozpočet je sestaven jako schodkový, většina finančních prostředků v příjmech i výdajích je určena pro stavbu odkanalizování obce.

Účetní seznámil přítomné s celkovou výší příjmů 44 mil. 660 tis. Kč a výdajů 53 mil. 678 tisíc Kč a vysvětlil důvod schodkového rozpočtu. Rozdíl schodku bude uhrazen z přebytku hospodaření obce z předchozích let a ze schváleného úvěru.

Starosta se zeptal, zda chce někdo sdělit své stanovisko. Poté přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 5-2/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu na rok 2015

9 hlasů pro Návrh byl schválen.

11. Návrh na prodej pozemků pod trafostanicemi parc. č. st. 731 a parc. č. 2528/1 v katastrálním území Mrač

Starosta vysvětlil, že z důvodu ustanovení nového občanského zákoníku, dle kterého se stavba stává součástí pozemku, požádala společnost ČEZ a.s. o odkoupení pozemků pod trafostanicemi, které jsou ve vlastnictví obce. Prozatím byl zveřejněn záměr prodeje na pozemek pod trafostanicí v lokalitě Na Stráni na pozemku parc.č.st. 731, kde je na základě znaleckého posudku stanovena cena ve výši 240 Kč/m². Kupní smlouva zatím sepsána nebyla. Dále byl zveřejněn záměr prodeje pozemku v Podmračí nad hřištěm na pozemku parc.č. 2528/5. Zde byl pozemek na náklady žadatele oddělen geometrickým plánem a vypracována kupní smlouva, ve které je pro případ dalšího prodeje vyhrazeno předkupní právo pro obec Mrač za nabídnutou cenu 600 Kč/m².

Starosta navrhl, aby z důvodu rozdílné navržené ceny byl schválen prodej pozemku parc. č. 2528/1 a u prodeje pozemku parc. č. st. 731 se pokusí dojednat stejnou tzn. vyšší cenu. Po rozpravě přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 6-2/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 2528/5 v katastrálním území Mrač o výměře 10 m² odděleného geometrickým plánem č. 665-063070/2012 v ceně 600 Kč/m² společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín a pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

9 hlasů pro Návrh byl schválen.

12. Návrh na odkoupení pozemků parc. č. 819/19 a 2540/12 v katastrálním území Mrač

Starosta vysvětlil, že se jedná se o pozemky, na nichž je umístěna cesta do Pernát, která obsluhuje značnou část území obce a obecního majetku. Pozemky byly nabídnuty k prodeji.

Po krátké rozpravě přečetl starosta návrh usnesení na odkoupení pozemků a nechal hlasovat.

Usnesení č. 7-2/2014 Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 819/19 a 2540/12 v katastrálním území Mrač.

9 hlasů pro Návrh byl schválen.

13. Různé

Starosta ke stavbě odkanalizování obce sdělil, že bylo započato v lokalitě Na Průhonu. Příklad je, že po novém roce budou práce zahájeny na více místech. Harmonogram bude zveřejněn po novém roce.

V současné době je aktuální i údržba komunikací. Prohrnování sněhu na místních komunikacích bude pro naši obec jako v loňském roce zajišťovat Pavel Škvor svou technikou na dohodu o provedení práce v obvyklé ceně. Ostatní plochy budou udržovat pracovníci obce.

Při Mikulášském odpoledni pro děti, které se konalo dne 30.11.2014 došlo k odcizení kabátu, ve kterém byly ponechány dvě dětské mikiny, klíče od auta, poukaz v hodnotě 1 tis. Kč. Celkem došlo ke škodě do výše 5000 Kč. Starosta požádal zastupitele o souhlas k proplacení alespoň části škody oproti předloženým účetním dokladům.

14. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil 2. zasedání zastupitelstva obce a současně popřál všem přítomným zastupitelům i občanům příjemné prožití vánočních svátků a hodně zdraví a štěstí do nového roku.

František Zvolský
starosta obce