



ZÁPIS

Z 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRAČ

ze dne 14. 09. 2016

Přítomni: František Zvolský, Pavel Škvor, František Fiala, Ing. Vladimír Hatala, Jiří Škramlík, Dana Jůzová, Veronika Pilařová, Jana Černá, Ing. Libor Truhelka, Jan Štěpánek

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Návrh programu 12. zasedání zastupitelstva obce

1. Plnění usnesení
2. Úprava rozpočtu
3. Návrh na schválení smlouvy o poskytnutí dotace – půdní vestavba tříd ZŠ Poříčí nad Sázavou
4. Návrh na zpracování studie Zadržetí vody v krajině a ochrana před účinky sráž. vod
5. Návrh na zpracování dokumentace – Doplnění stokové sítě v obci Mrač
6. Návrh na zpracování studie a prováděcího projektu revitalizace budovy Obecního úřadu
7. Návrh na obnovu požární techniky obce
8. Návrh na provedení zpevnění a ochrany před účinky sráž. vod části pozemku parc. č. 123/1 v k. ú. Mrač
9. Návrh opatření obecné povahy
10. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 802/1 v k. ú. Mrač, Potočiny
11. Závěr

1. Zasedání zahájil starosta pan F. Zvolský. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a sdělil, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Poté starosta přítomné požádal, aby minutou ticha uctili památku zesnulého zastupitele Jarolíma Lukáče.

2. Starosta přednesl návrh programu 12. zasedání ZO a zeptal se, zda má někdo jiný návrh, nebo zda chce program doplnit. Nikdo doplnění návrhu programu nenavrhla, proto se starosta zeptal, kdo souhlasí s navrženým programem a nechal hlasovat.

10 hlasů pro Návrh byl přijat. Program 12. zasedání ZO byl schválen.

3. Plnění usnesení

Starosta sdělil, že schválená usnesení jsou průběžně plněna.

Na 8. zasedání byla schválena podpora projektu rekonstrukce sokolovny v Poříčí nad Sázavou. Dle oznámení investora (TJ Sokol Poříčí nad Sázavou) nebyla na tuto akci dotace poskytnuta.

Dle usnesení ze 6. zasedání byla zpracována dopravní studie „Opatření na zvýšení bezpečnosti silnice III/1091“ v Podmračí. Studie byla projednána se správcem komunikace, který s případnými úpravami souhlasí. Záměr byl projednán se silničním správním úřadem a dopravním inženýrem. Následně byl zadán projekt situačního řešení umístění city bloků před řadovými domy v Podmračí.

Na místě nemovitosti č.p.18 byla zahájena přestavba rodinného domu na bytový dům s malometrážními byty. Stavební povolení není v souladu s územně plánovací dokumentací obce z důvodu překročení míry zastavitelnosti pozemku a hmotového uspořádání umísťované stavby. Při odstranění původní stavby domu nebyla zajištěna ochrana okolních nemovitostí, jak při odstraňování střešní krytiny s obsahem azbestu, tak při vlastní demolici, při které nebylo zajištěno kropení a prach ulpěl na okolních domech. Stavební úřad, hygienická stanice, ČIŽP byli požádáni o vykonání dohledů, náprava ale nebyla zajištěna. Obec nadále nesouhlasí s prováděnou stavbou.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu. Po té proběhla dlouhá rozprava. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

4. Úprava rozpočtu

Starosta vysvětlil, že úprava rozpočtu se týká navýšení finančních prostředků v kapitole školství související s poskytnutím dotace na půdní vestavbu v základní škole Poříčí nad Sázavou.

Dále je navrženo navýšení finančních prostředků na právní zastupování obce v kapitole činnost místní správy, nákup služeb.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil. Po té přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 1-12/2016 Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č.1 ve výdajové části, jak bylo navrženo.

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

5. Návrh na schválení smlouvy o poskytnutí dotace na půdní vestavbu tříd ZŠ Poříčí nad Sázavou

Starosta sdělil, že Obec Poříčí získala dotaci na vybudování půdní vestavby, která bude sloužit k umístění dvou tříd v podkroví ZŠ v Poříčí nad Sázavou. Obec Mrač a Nespeky byly požádány o společné financování projektu ve výši 50% spoluúčasti získané podpory. Dále bylo požádáno o spolufinancování na dovybavení školní kuchyně v souvislosti s nárůstem počtu žáků. Celková suma pro obec Mrač činí 316 250 Kč. Obec Poříčí n/S. souhlasí s uhrazením požadované částky ve dvou splátkách.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil. Po té přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 2-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení finančních prostředků na akce „Půdní vestavba nových tříd do ZŠ“ a „Nákup kuchyňského zařízení včetně přívodu elektrické energie“ a rozhodlo o poskytnutí dotace Obci Poříčí nad Sázavou dle zákona č. 250/2000 Sb. v celkové výši 316 250,- Kč. Částka bude uhrazena ve dvou splátkách, každá ve výši 158 125,- Kč, první ve 4. čtvrtletí roku 2016, druhá ve 4. čtvrtletí roku 2017. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

6. Návrh na zpracování studie na zadržení vody v krajině a ochrana před účinky srážkových vod

Starosta vysvětlil, že předmětem studie je řešení zadržení vody a ornice na zemědělských pozemcích východně od silnice Čerčany-Soběhrdy. Současně bude řešeno bezpečné odvádění srážkových vod v Podmračí do Benešovského potoka. Nabídnutá cena je ve výši 147 500,-Kč.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Nikdo tuto možnost nevyužil. Po té přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 3-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování studie Zadržení vody v krajině a ochrana před účinky srážkových vod dle předložené nabídky společnosti Projekt ISA, Markupova 2854, Praha 9.

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

7. Návrh na zpracování dokumentace – Doplnění stokové sítě v obci Mrač

Starosta sdělil, že předmětem dokumentace budou projekční práce navazující na zrealizovanou akci odkanalizování obce. V rámci díla bude zpracován projekt ve stupni dokumentace pro územní i stavební řízení a provádění stavby. Jedná se o stoky v horní části Podmračí, u dolní požární nádrže a v jižní části obce včetně lokality Žele. Nabídnutá cena je ve výši 195 000,-Kč.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po krátké diskuzi přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 4-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování dokumentace - Doplnění stokové sítě v obci Mrač dle předložené nabídky společnosti Projekt ISA, Markupova 2854, Praha 9

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

8. Návrh na zpracování studie a prováděcího projektu revitalizace budovy OÚ

Starosta vysvětlil, že předmětem zadání je zpracování studie a projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí projekt na celkové a dispoziční úpravy budovy Obecního úřadu včetně zateplení a vyřešení celkového vzhledu.

Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po rozpravě přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 5-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování studie a prováděcího projektu revitalizace budovy Obecního úřadu dle schválených položek předložené nabídky ing. arch. Zbyňka H., Benešov

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

9. Návrh na obnovu požární techniky obce

Starosta sdělil, že v současné době obec vlastní požární automobil ve stavu, který vyžaduje nutné opravy. Město Zbýšov zveřejnilo nabídku k odprodeji obdobného typu hasičského automobilu Š-706. Automobil je po repasích a úpravách, které zlepšují jeho stav a zvyšují využitelnost. Hodnota provedených prací se dá odhadnout na zhruba 350 tis. Kč. Navrženo je odkoupení automobilu v ceně do 100 tis. Kč. Starosta se zeptal, zda se chce někdo vyjádřit k projednávanému bodu programu. Po rozpravě přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 6-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje nákup nabídnutého hasičského automobilu ve výši do 100 tis Kč.

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

10. Provedení zpevnění a ochrana před účinky srážkových vod na části pozemku parc. č. 123/1 v katastrálním území Mrač

Starosta vysvětlil, že se jedná o část pozemku u řadových domů v Mrači. Před několika lety byla v jeho dolní části vybudována opěrná zeď. V té době bylo přislíbeno vlastníku nemovitosti čp. 62, že po uložení řadů splaškové kanalizace bude nutné svažitou část pozemku zpevnit a odvodnit, aby nedocházelo ke splachu a usazování nečistot na jeho zahradě. Z tohoto důvodu byla vypracována cenová nabídka na zhotovení panelové cesty a vybudování odvodňovacích žlabů.

Nabídnutá cena je ve výši 125 840 Kč.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz. Po rozpravě přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 7-12/2016 Zastupitelstvo obce schvaluje provedení zpevnění a ochrany před účinky srážkových vod na části pozemku parc. č. 123/1 dle nabídky Viktora V., Mrač

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

11. Návrh opatření obecné povahy

Starosta sdělil, že Obec Mrač je orgánem územního plánování. Schválená územně plánovací dokumentace především určuje využití území a jeho závazné regulativy. Z důvodu, že závazné regulativy nestačí k ochraně území, bylo navrženo vyhlášení opatření obecné povahy pro ochranu části obce s původní zástavbou. Navrženo je povolení odstraňování staveb, udržovacích prací, staveb rodinných domů a jejich stavebních úprav beze změn v užívání a staveb technické infrastruktury vedené pod zemí.

Usnesení č. 8-12/2016 Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh opatření obecné povahy, schvaluje opatření obecné povahy a ukládá starostovi zajištění jejího zpracování.

10 hlasů pro Návrh byl schválen.

10. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 802/1 v katastrálním území Mrač, Potočiny

Starosta přítomné seznámil s žádostí pana Rolfa F., Praha, který požádal o odkoupení části lesního pozemku parc. č. 802/1 v Potočinách, který je vyznačen v příloženém výřezu z katastrální mapy.

Starosta se zeptal, zda má někdo nějaký dotaz. Po krátké rozpravě přečetl návrh usnesení a přistoupil k hlasování.

Usnesení č. 9-12/2016 Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem části lesního pozemku parc. č. 802/1 v katastrálním území Mrač.

11. Informace

Starosta sdělil, že v současné době probíhají úpravy silnice I/3 Mirošovice - Benešov, uspořádání 2+1. V naší obci budou započaty práce v měsíci říjnu, při kterých bude zrealizováno prodloužení sjezdů a nájezdů mimoúrovňové křižovatky směrem na Prahu i Benešov. Položení vrstvy tichého asfaltu v místech kde silnice mimo zářez přiléhá k zastavěným částem obce. Dále zde bude vybudován portál pro úsekové měření rychlosti a umístění modrých odrazových ploch které mají odradit zvěř od přechodu přes silnici.

František Zvolský
starosta obce